



## RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDE

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, fakss 67012805  
e-pasts: buvvalde@riga.lv, www.rpbv.lv

### LĒMUMS

Rīgā

14.02. 2017.

Nr. BV-17-37-ls

**par detālplānojuma Antonijas ielā 17, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0152), Antonijas ielā 17A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0003 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 019 0092 sastāvā), Antonijas ielā 21, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 2000) un Strēlnieku ielā 4C, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0005 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 019 0087 sastāvā) apstiprināšanu**

Izskatot SIA „VASTINT Latvia” (reģ. Nr. 40003647511) pilnvarotās personas SIA „Grupa 93” (reģ. Nr. 50103129191) 10.11.2016. iesniegumu (reģistrēts Būvvaldē 10.11.2016. ar Nr. BV-16-36435-sd; turpmāk – Iesniegums) ar pievienoto detālplānojuma projekta zemes vienībām Antonijas ielā 17, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0152), Antonijas ielā 17A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0003 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 019 0092 sastāvā), Antonijas ielā 21, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 2000) un Strēlnieku ielā 4C, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0005 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 019 0087 sastāvā) gala redakciju (turpmāk – Detālplānojums) izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai, Būvvalde konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde uzsākta ar Būvvaldes 28.07.2015. lēmumu Nr. BV-15-10246-nd „Lēmums par detālplānojuma zemes vienībām Antonijas ielā 17, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0152), Antonijas ielā 17A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0003 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 019 0092 sastāvā), Antonijas ielā 21, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 2000) un Strēlnieku ielā 4C, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 019 0005 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 019 0087 sastāvā) izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu”. Detālplānojuma projektam veikta publiskā apspriešana no 29.08.2016. līdz 25.09.2016., saņemti darba uzdevumā noteikto institūciju atzinumi, kā arī sagatavots pārskats par Detālplānojuma izstrādes procesu atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 115. punkta prasībām. 25.10.2016. organizēta sanāksme, kurā izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.

2. administratīvā līguma par Detālplānojuma īstenošanu nosacījumi ir saskaņoti, jo līguma projekta nosacījumi paredz būvatļauju realizāciju zemes vienībās Antonijas ielā 17A un Strēlnieku ielā 4C, Rīgā, publiskā ārtelpas joslas labiekārtojuma projekta izstrādi, tās izveidi un nodošanu ekspluatācijā, nodrošinot sasaisti starp Antonijas un Strēlnieku ielām, kā arī turpmāko kārtu realizāciju atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem. Līdz ar to Detālplānojums īstenojams saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmajā daļā noteikto.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu un 30. panta otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1. apakšpunktu un Rīgas domes 21.07.2008. nolikuma Nr. 117 „Rīgas pilsētas būvvaldes nolikums” 7.2.16. apakšpunktu,

### Būvvalde nolemj:

1. apstiprināt Detālplānojumu;
2. noslēgt administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanu pēc šī lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.

*Atbilstoši APL 70. panta pirmajai daļai šis administratīvais akts stājas spēkā tā paziņošanas brīdī adresātam.*

*Saskaņā ar APL 76. panta pirmo un otro daļu, 121. panta pirmo daļu, 122. pantu, 189. panta pirmo daļu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmo daļu šo administratīvo aktu var pārsūdzēt tiesā viena mēneša laikā no dienas, kad administratīvais akts stājas spēkā, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas tiesu namā (Rīgas tiesu nams: Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007; Jelgavas tiesu nams: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3001; Valmieras tiesu nams: Voldemāra Baloža iela 13a, Valmiera, LV-4201; Rēzeknes tiesu nams: Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601; Liepājas tiesu nams: Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) pēc pieteicēja adreses.*

Vadītājs  
p.i.

I. Vircavs  
J. Belkovskis

Beila 67012807