

APSTIPRINĀTS
iepirkuma komisijas
2014. gada 8.jūlija sēdē
protokols nr.1

ATKLĀTA KONKURSA

**„Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju
pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr. RD RPB 2014/4**

NOLIKUMS

1. Pasūtītājs un Pasūtītāja kontaktpersona

Pasūtītājs:

Rīgas pilsētas būvvalde

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050,

Reģ. Nr. LV90002719440,

Tālrunis: + 371 67105800

Fakss: + 371 67012805

E-pasts: buvvalde@riga.lv

Mājas lapa: www.rpbv.lv

Pasūtītāja kontaktpersonas:

par iepirkuma procedūras jautājumiem

Dīns Cielavs

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta

Administratīvās pārvaldes Pašvaldības iepirkumu nodaļas vadītājs

Tālrunis: + 371 67012878

Fakss: + 371 67012872

e-pasts: dins.cielavs@riga.lv

par iepirkuma tehnisko specifikāciju

Jānis Palamarčuks

Rīgas pilsētas būvvaldes

Būvniecības kontroles Rīgas pilsētas būvinspekcijas priekšnieks

Tālrunis: + 371 67012824

Fakss: + 371 67012826

e-pasts: janis.palamarcuks@riga.lv

2. Projekts

2.1. Iepirkums netiek finansēts no Eiropas Savienības finanšu instrumentu līdzekļiem.

2.2. Iepirkuma līgums tiks noslēgts tikai pēc finansējuma piešķiršanas no Rīgas domes Rezerves fonda.

3. Pretendents

3.1. Pretendents ir fiziska persona, juridiska persona, personālsabiedrība vai piegādātāju apvienība, kas iesniegusi piedāvājumu.

3.2. Ja pretendents ir personālsabiedrība, Nolikumā noteiktās prasības attiecas uz personālsabiedrību un visiem tās biedriem.

3.3. Ja pretendents ir piegādātāju apvienība, Nolikumā noteiktās prasības attiecas uz visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem.

3.4. Pretendentu iepirkuma procedūras ietvaros pārstāv:

a. pretendents (ja pretendents ir fiziska persona),

b. pretendenta paraksttiesīga amatpersona (ja pretendents ir juridiska persona),

c. pārstāvēttiesīgs personālsabiedrības biedrs, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir personālsabiedrība),

d. visi piegādātāju apvienības dalībnieki, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir piegādātāju apvienība) vai

e. pretendenta pilnvarota persona.

4. Pieeja iepirkuma procedūras dokumentiem

4.1. Konkursa nolikumam ir nodrošināta tieša un brīva elektroniskā pieeja Pasūtītāja mājas lapā: www.rpbv.lv sadaļā „Iepirkumi”.

4.2. Papildu informācija, kas tiks sniegta saistībā ar šo iepirkumu, tiks publicēta Pasūtītāja mājas lapā. Ieinteresētajam piegādātājam ir pienākums sekot līdzī publicētajai informācijai.

Pasūtītājs nav atbildīgs par to, ja kāds ieinteresētais piegādātājs nav iepazinies ar informāciju, kam ir nodrošināta brīva un tieša elektroniskā pieeja.

- 4.3. Informācija par grozījumiem konkursa nolikumā (ja tādi tiks izdarīti) tiks ievietota Pasūtītāja mājas lapā un nosūtīta publicēšanai iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā.

5. Saziņa

- 5.1. Saziņa starp Pasūtītāju (iepirkuma komisiju) un ieinteresētajiem piegādātājiem iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā pa pastu, faksu, e-pastu, kā arī izmantojot Pasūtītāja mājas lapu: www.rpbv.lv. Saziņas dokumentu, kas nosūtīts pa faksu vai e-pastu, vienlaikus nosūta arī pa pastu.
- 5.2. Saziņas dokuments, kas nosūtīts pa faksu, ir uzskatāms par saņemtu brīdī, kad nosūtītāja fakss ir saņēmis paziņojumu par faksa sūtījuma saņemšanu.
- 5.3. Saziņas dokumentā ietver iepirkuma procedūras nosaukumu un identifikācijas numuru.
- 5.4. Ieinteresētais piegādātājs saziņas dokumentu nosūta uz nolikumā norādīto Pasūtītāja pasta adresi, e-pasta adresi un/vai Pasūtītāja kontaktpersonas faksa numuru.
- 5.5. Pasūtītājs (iepirkuma komisija) sniegs papildu informāciju par konkursa nolikumu pēc rakstiska pieprasījuma, kurš nosūtīts Pasūtītāja kontaktpersonai, nosūtot to piegādātājam, kas uzdevis jautājumu, kā arī ievietojot to Pasūtītāja mājas lapā.
- 5.6. Papildu informācijas par konkursa nolikumu (atbildes uz jautājumiem un skaidrojumi) sniegšana tiek nodrošināta piecu dienu laikā, bet ne vēlāk, kā sešas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, ja piegādātājs informāciju pieprasījis laikus.
- 5.7. Pretendentam ir jāveic līguma izpildes vietas apskate. Lai nodrošinātu kvalitatīvu piedāvājuma sagatavošanu, pretendents līguma izpildes vietas apskate ir jāveic savlaicīgi, bet ne vēlāk kā sešas darba dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Līguma izpildes vietas apskate piesaka pie pasūtītāja kontaktpersonas Jāņa Palamarčuka ne vēlāk kā 2 darba dienas pirms apskates veikšanas.
- 5.8. Līguma izpildes vietas apskates laikā notiek vienīgi līguma izpildes vietas apskate. Papildu informācija saistībā ar iepirkuma priekšmetu vai iepirkuma nolikumu līguma izpildes vietas apskates laikā netiek sniegta.

6. Informācija par iepirkuma procedūru un priekšmetu

6.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts

Iepirkuma priekšmets ir Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (A pielikums).

- 6.1.1. Iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās. Pretendents var iesniegt piedāvājumu tikai par visu apjomu.
- 6.1.2. Pretendents nevar iesniegt piedāvājuma variantus.
- 6.1.3. Tehniskā specifikācija satur obligātās prasības attiecībā uz iepirkuma priekšmetu.
- 6.1.4. Pasūtītājs iepirkuma procedūras rezultātā noslēgs iepirkuma līgumu saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 67.pantu.
- 6.1.5. Pasūtītājam ir tiesības Publisko iepirkumu likuma 38.panta kārtībā izbeigt vai pārtraukt iepirkumu.

6.1.6. Iepirkuma CPV kodi: 71600000-4 (Tehniskās testēšanas, analīzes un konsultāciju pakalpojumi).

6.1.7. Iepirkuma paredzamā līgumcena: līdz EUR 120 000,00 (bez PVN).

6.2. Iepirkuma līguma izpildes vieta

Iepirkuma līguma izpildes vieta ir Priedaines ielā 20, Rīgā.

6.3. Iepirkuma līguma izpildes termiņš

Iepirkuma līguma izpildes termiņš ir ne ilgāk kā 180 kalendārās dienas no iepirkuma līguma noslēgšanas brīža.

7. Piedāvājums

7.1. Piedāvājuma sastāvs:

7.1.1. Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā un pretendenta kvalifikācijas dokumenti (1 oriģināls un 1 kopija);

7.1.2. Piedāvājuma nodrošinājums (1 oriģināls un 1 kopija);

7.1.3. Tehniskais piedāvājums (1 oriģināls un 1 kopija);

7.1.4. Finanšu piedāvājums (1 oriģināls un 1 kopija).

7.2. Piedāvājuma iesniegšanas un atvēršanas vieta, laiks un kārtība

7.2.1. Piegādātājs var iesniegt tikai vienu piedāvājumu. Piedāvājums jāiesniedz par visu iepirkuma priekšmetu.

7.2.2. Piegādātāji piedāvājumus var iesniegt līdz 2014.gada 12.augusta, plkst. 11:00, Rīgas pilsētas būvvaldē, Amatu ielā 4, Rīgā, Klientu apkalpošanas centrā, piedāvājumus iesniedzot personīgi (ārpus rindas) vai atsūtīt pa pastu. Pasta sūtījumam jābūt saņemtam šajā punktā norādītajā adresē līdz šajā punktā minētajam termiņam.

7.2.3. Piedāvājumi tiks atvērti Rīgas pilsētas būvvaldē Amatu ielā 4, Rīgā, 221.kabinetā 2014.gada 12.augustā, plkst. 11:00. Piedāvājumu atvēršana ir atklāta.

7.2.4. Piedāvājumu, kas iesniegts pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām vai kura ārējais iepakojums nenodrošina to, lai piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanai, Pasūtītājs neizskata un atdod atpakaļ pretendentam.

7.2.5. Pretendents sedz visas izmaksas, kas ir saistītas ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu. Pasūtītājs neuzņemas nekādas saistības par šīm izmaksām neatkarīgi no konkursa rezultāta.

7.3. Piedāvājuma noformējums

7.3.1. Piedāvājumu iesniedz aizlīmētā iepakojumā (aploksnē vai kastē), uz kura norāda:

- a. Pasūtītāja nosaukumu un adresi,
- b. Pretendenta nosaukumu, reģistrācijas numuru (ja pretendents ir juridiska persona vai personālsabiedrība) vai personas kodu (ja pretendents ir fiziska persona) un adresi,
- c. Pretendenta kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, telefona un faksa numuru,
- d. atzīmi "Piedāvājums atklātam konkursam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze" (id. Nr. RD RPB 2014/4). Neatvērt līdz 2014.gada 12.augusta, plkst. 11:00".

7.3.2. Piedāvājums drukātā formātā tiek iesniegts 2 (divos) eksemplāros – 1 (viens) eksemplārs ar norādi „ORIĢINĀLS” un 1 (viens) eksemplārs ar norādi „KOPIJA”.

7.3.3. Tehniskais un finanšu piedāvājums jāiesniedz arī elektroniskā formā (vienreiz rakstāmā CD), ierakstīts ar MS Office vai Adobe Acrobat rīkiem nolasāmā formātā, ar pieejamu teksta

meklēšanas, kopēšanas un drukāšanas funkcionalitāti. Uz CD jābūt uzrakstītam Pretendenta nosaukumam un iepirkuma identifikācijas numuram.

- 7.3.4. Piedāvājums jā sagatavo latviešu valodā, datorrakstā, tam jābūt skaidri salasāmam, bez labojumiem un dzēsumiem.
- 7.3.5. Iesniedzamie dokumenti jā sagatavo atbilstoši veidnēm, kas dotas Nolikumā.
- 7.3.6. Piedāvājuma sākumā ievieto satura rādītāju. Piedāvājuma lapas (izņemot piedāvājuma nodrošinājumu) numurē un caurauklo, piestiprina auklas galus pēdējā lappusē un apliecina caurauklojumu. Caurauklojuma apliecinājums ietver:
- norādi par kopējo caurauklotu lapu skaitu;
 - pretendenta (ja pretendents ir fiziska persona) vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu;
 - apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.
- 7.3.7. Pretendenta kvalifikācijas dokumentus un tehnisko dokumentāciju var iesniegt arī citā valodā, ja tiem ir pievienots pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā. Pretendents ir atbildīgs par jebkuriem kļūdainiem dokumentu tulkojumiem. Tulkojuma apliecinājums ietver:
- norādi „TULKOJUMS PAREIZS”;
 - pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu;
 - apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.
- 7.3.8. Ja pretendents iesniedz dokumentu kopijas, pretendents tās apliecina. Kopijas apliecinājums ietver:
- norādi „KOPIJA PAREIZA”;
 - pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu;
 - apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.
- 7.3.9. Iesniedzot piedāvājumu, piegādātājs ir tiesīgs visu iesniegto dokumentu atvasinājumu un tulkojumu pareizību apliecināt ar vienu apliecinājumu, ja viss piedāvājums vai pieteikums ir cauršūts vai caurauklots.
- 7.3.10. Pretendenta pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā, kvalifikācijas dokumentus, tehnisko piedāvājumu, finanšu piedāvājumu un citus piedāvājuma dokumentus paraksta, kopijas, tulkojumus un piedāvājuma daļu caurauklojumus apliecina:
- pretendents (ja pretendents ir fiziska persona);
 - pretendenta paraksttiesīga amatpersona (ja pretendents ir juridiska persona);
 - pārstāvētīgs personālsabiedrības biedrs, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir personālsabiedrība);
 - visi piegādātāju apvienības dalībnieki, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir piegādātāju apvienība) vai;
 - pretendenta pilnvarota persona.
- Dokumentus, kas attiecas tikai uz atsevišķu personālsabiedrības biedru vai piegādātāju apvienības dalībnieku paraksta, kā arī kopijas un tulkojumus apliecina attiecīgais personālsabiedrības biedrs vai piegādātāju apvienības dalībnieks, ievērojot šī punkta „a”, „b” un „e” apakšpunktā noteikto.
- 8. Piedāvājuma nodrošinājums**
- 8.1. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents iesniedz piedāvājuma nodrošinājumu EUR 2 000,00 apmērā. Piedāvājuma nodrošinājumu izsniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta kredītiestāde, tās filiāle vai ārvalsts kredītiestādes filiāle vai apdrošināšanas sabiedrība un tajā ir jāiekļauj informācija, kas ir norādīta prasībās piedāvājuma nodrošinājumam (C2 pielikums).
- 8.2. Piedāvājuma nodrošinājumam ir jābūt spēkā ne vēlāk kā no piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām līdz īsākajam no šādiem termiņiem:

- a. līdz piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības minimālajam termiņam - 90 (deviņdesmit) dienas no piedāvājumu atvēršanas dienas,
- b. līdz dienai, kad pretendents, kurš ir noslēdzis iepirkuma līgumu, saskaņā ar iepirkuma līguma noteikumiem iesniedz līguma izpildes nodrošinājumu;
- c. līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

- 8.3. Piedāvājuma nodrošinājumu Pasūtītājs atdod pretendentiem šādā kārtībā:
- a. pretendentiem, ar kuru Pasūtītājs ir noslēdzis iepirkuma līgumu - pēc iepirkuma līguma izpildes nodrošinājuma iesniegšanas,
 - b. pārējiem pretendentiem - pēc iepirkuma līguma noslēgšanas.

9. Nosacījumi pretendenta dalībai iepirkuma procedūrā

- 9.1. Pretendents vai persona, kura ir pretendenta valdes vai padomes loceklis vai prokūrists, vai persona, kura ir pilnvarota pārstāvēt pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, ar tādu prokurora priekšrakstu par sodu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams, nav atzīta par vainīgu jebkurā no šādiem noziedzīgiem nodarījumiem:
- 9.1.1. kukuļņemšana, kukuļdošana, kukuļa piesavināšanās, starpniecība kukuļošanā, neatļauta labumu pieņemšana vai komerciāla uzpirkšana,
 - 9.1.2. krāpšana, piesavināšanās vai noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana,
 - 9.1.3. izvairīšanās no nodokļu un tiem pielīdzināto maksājumu nomaksas,
 - 9.1.4. terorisms, terorisma finansēšana, aicinājums uz terorismu, terorisma draudi vai personas vervēšana un apmācīšana terora aktu veikšanai, (minētie izslēgšanas nosacījumi netiek piemēroti, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai prokurora priekšraksts par sodu, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši trīs gadi).
- 9.2. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams, nav atzīts par vainīgu pārkāpumā, kas izpaužas kā:
- 9.2.1. viena vai vairāku tādu valstu pilsoņu vai pavalstnieku nodarbināšana, kuri nav Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi vai pavalstnieki, ja tie Eiropas Savienības dalībvalstu teritorijā uzturas nelikumīgi (minētais izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams attiecīgais tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši trīs gadi);
 - 9.2.2. personas nodarbināšana bez rakstveidā noslēgta darba līguma, nodokļu normatīvajos aktos noteiktajā termiņā neiesniedzot par šo personu informatīvo deklarāciju par darba ņēmējiem, kas iesniedzama par personām, kuras uzsāk darbu (minētais izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši).
- 9.3. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams, nav atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā karteļa vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, par sadarbību iecietības programmas ietvaros pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda vai naudas sodu samazinājusi (minētais izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši).
- 9.4. Nav pasludināts pretendenta maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta pretendenta saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu un pretendents netiek likvidēts.

- 9.5. Pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.
- 9.6. Pretendents nav sniedzis nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta noteikumiem vai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma noteiktajām pretendentu kvalifikācijas prasībām, vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju.
- 9.7. Pretendents (kā līgumslēdzēja puse vai līgumslēdzējas puses dalībnieks vai biedrs, ja līgumslēdzēja puse ir bijusi piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība), tā dalībnieks vai biedrs (ja pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība) ir pildījis ar pasūtītāju iepriekš noslēgtu iepirkuma līgumu vai vispārīgo vienošanos un tādēļ pasūtītājs nav izmantojis iepirkuma līgumā vai vispārīgās vienošanās noteikumos paredzētās tiesības vienpusēji atkāpties no iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās (minētais izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad pasūtītājs vienpusēji atkāpies no iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši publiska piegādes vai pakalpojumu līguma gadījumā un trīs gadi publiska būvdarbu līguma gadījumā).
- 9.8. Nosacījumi dalībai iepirkuma procedūrā attiecas uz:
- 9.8.1. pretendentu (ja pretendents ir fiziska vai juridiska persona), personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība);
- 9.9. Nolikuma 9.2. - 9.6.punktā minētie nosacījumi dalībai iepirkuma procedūrā attiecas uz:
- 9.9.1. uz pretendenta norādīto apakšuzņēmēju¹, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 20 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības,
- 9.9.2. uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām.
- 9.10. Pasūtītājs ir tiesīgs izslēgt pretendentu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, kā arī neizskatīt pretendenta piedāvājumu, ja pretendents (kā līgumslēdzēja puse vai līgumslēdzējas puses dalībnieks vai biedrs, ja līgumslēdzēja puse ir bijusi piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība), tā dalībnieks vai biedrs (ja pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība) nav pildījis ar pasūtītāju noslēgtu iepirkuma līgumu vai vispārīgo vienošanos un tādēļ pasūtītājs ir izmantojis iepirkuma līgumā vai vispārīgās vienošanās noteikumos paredzētās tiesības vienpusēji atkāpties no iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās. Pasūtītājs, pieņemot lēmumu par pretendenta izslēgšanu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, ņem vērā, cik būtisks ir pārkāpums, kas pieļauts tā iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās izpildē, no kā pasūtītājs vienpusēji atkāpies, kā arī slēdzamā iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās neizpildes risku.

10. Pretendenta kvalifikācijas prasības

10.1. Prasības attiecībā uz pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai

- 10.1.1. Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi piegādātāju apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēti komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs.
- 10.1.2. Pretendents, personālsabiedrības biedrs, piegādātāju apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai piegādātāju apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja

¹ Apakšuzņēmējs ir pretendenta vai tā apakšuzņēmēja piesaistīta vai nolīgta persona, kura sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami ar pasūtītāju noslēgta publiska pakalpojumu līguma izpildei neatkarīgi no tā, vai šī persona pakalpojumus sniedz pretendentam vai citam apakšuzņēmējam.

pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kas veiks būves tehnisko ekspertīzi – apsekošanu, ir reģistrēts būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, un/vai pretendents ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.

10.2. **Prasības attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli**

10.2.1. Pretendenta vidējais gada finanšu apgrozījums būvniecības ekspertīžu¹ veikšanā trīs iepriekšējo gadu (2011., 2012., 2013.) periodā ir vismaz EUR 200 000,00 (divi simti tūkstoši *euro*) bez PVN. Pretendenta, kas dibināts vēlāk, vidējais gada finanšu apgrozījums būvniecības ekspertīžu veikšanā nostrādātajā periodā (pēdējo finanšu gadu laikā) ir vismaz EUR 200 000,00 (divi simti tūkstoši *euro*) bez PVN.

10.2.2. Pretendents uzvaras un iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā var iesniegt Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrētas kredītiestādes, tās filiāles vai ārvalsts kredītiestādes filiāles izsniegtu neatsaucamu beznosacījumu līguma izpildes garantiju vismaz 10 % (desmit procentu) apmērā no līguma kopējās summas (bez PVN), nodrošinot garantijas spēkā esamību uz visu līguma izpildes laiku.

10.3. **Prasības attiecībā uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām**

10.3.1. Pretendents iepriekšējo 3 (trīs) gadu (2011., 2012., 2013.) laikā ir sekmīgi izpildījis vismaz 2 (divus) līgumus, kur katra līguma ietvaros veikta tehniskā ekspertīze - apsekošana līdzvērtīgā būvobjektā².

10.3.2. Pretendents iepriekšējo 3 (trīs) gadu (2011., 2012., 2013.) laikā ir sekmīgi izpildījis vismaz 2 (divus) līgumus, kur katra līguma ietvaros veikti ēkas konstrukciju kompleksi aprēķini (izstrādāta tehniskā projekta būvkonstrukciju daļa, izmantojot datoraprēķinu ar galīgo elementu aprēķina metodi (turpmāk - GEM), veicot telpiskā modeļa izstrādi un modelī iekļaujot pamatu konstrukcijas, izvērtējot pamatu deformācijas, pāļu pamatus un iepriekšspriegotus monolītā betona pārsegumus) līdzvērtīgā būvobjektā³.

10.3.3. Pretendents var nodrošināt šādus galvenos speciālistus, kam ir šāda minimālā profesionālā kvalifikācija:

- a. apsekošanas grupas vadītājs:
 - 1) kam ir būvprakses sertifikāts ēku konstrukciju projektēšanā;
 - 2) kam ir būvprakses sertifikāts ēku, būvju tehniskā apsekošanā vai iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā ir pieredze ēku, būvju tehniskā apsekošanā;
- b. vispārceltnieciskās daļas apsekošanas speciālists (viena vai vairākas personas):
 - 1) kam ir arhitekta prakses sertifikāts;
 - 2) kam ir būvprakses sertifikāts ēku konstrukciju projektēšanā;
 - 3) kam ir būvprakses sertifikāts ēku, būvju tehniskā apsekošanā vai iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā ir pieredze ēku, būvju tehniskā apsekošanā.
- c. ģeoloģiskās daļas apsekošanas speciālists:
 - 1) kam ir būvprakses sertifikāts ģeotehniskā inženierizpētē.

10.3.4. Pretendenta galvenie speciālisti neatrodas interešu konflikta situācijā un nav tieši vai netieši saistīti ar kādu no objekta „Daudzstāvu dzīvojamā ēka un tirdzniecības centrs” Rīgā, Priedaines ielā 20 (turpmāk – Objekts) būvniecības procesa īstenošanā iesaistītajiem

¹ Par būvniecības ekspertīzēm šā nolikuma izpratnē uzskatāmas arī būvju tehniskās apsekošanas, kuru rezultāti apkopoti tehniskās apsekošanas atzinumā.

² Par līdzvērtīgu būvobjektu uzskatāms objekts – ēka, kuru raksturo šādi tehniskie rādītāji: ēka, kurai ir pagrabs un vismaz 5 (pieci) virszemes stāvi, ēkas kopējā telpu platība ir vismaz 5 000 m².

³ Par līdzvērtīgu būvobjektu uzskatāms objekts – ēka, kuru raksturo šādi tehniskie rādītāji: ēka, kurai ir pagrabs un vismaz 5 (pieci) virszemes stāvi, ēkas kopējā telpu platība ir vismaz 5 000 m².

dalībniekiem, tajā skaitā, bet ne tikai, ar Objekta īpašniekiem, projektētājiem, būvdarbu izpildītājiem, būvuzraugiem u.tml.

- 10.3.5. Ārvalstu speciālistiem jāatbilst profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā.
- 10.3.6. Pretendentam darbu izpildes laikā jānodrošina kvalitātes kontroles pasākumi uzņēmumā.
- 10.3.7. Pretendents līguma izpildei var piesaistīt apakšuzņēmējus un balstīties uz apakšuzņēmēju iespējām, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām. Šādā gadījumā pretendents pierāda, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi.

11. Iesniedzamie dokumenti

Iesniedzamie dokumenti pretendenta piedāvājumā kārtojami tādā secībā, kādā tie ir uzskaitīti šajā punktā.

11.1. Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā

Pretendenta pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā sagatavo atbilstoši veidnei (C1 pielikums). Pretendenta pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā iesniedz kopā ar:

1. pretendenta kvalifikācijas dokumentiem,
2. dokumentu vai dokumentiem, kas apliecina piedāvājuma dokumentus parakstījušās, kā arī kopijas, tulkojumus un piedāvājuma daļu caurauklojumus apliecinājušās personas tiesības pārstāvēt pretendentu iepirkuma procedūras ietvaros. Ja dokumentus, kas attiecas tikai uz atsevišķu personālsabiedrības biedru vai piegādātāju apvienības dalībnieku paraksta, kā arī kopijas un tulkojumus apliecina attiecīgā personālsabiedrības biedra vai piegādātāju apvienības dalībnieka pilnvarota persona, jāiesniedz dokuments vai dokumenti, kas apliecina šīs personas tiesības pārstāvēt attiecīgo personālsabiedrības biedru vai piegādātāju apvienības dalībnieku iepirkuma procedūras ietvaros. Juridiskas personas pilnvarai pievieno dokumentu, kas apliecina pilnvaru parakstījušās paraksttiesīgās amatpersonas tiesības pārstāvēt attiecīgo juridisko personu.

11.2. Pretendenta kvalifikācijas dokumenti

- 11.2.1. Pretendenta, personālsabiedrības un visu personālsabiedrības biedru (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visu piegādātāju apvienības dalībnieku (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība) komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotu reģistrācijas apliecību kopijas.
- 11.2.2. Pretendenta, personālsabiedrības biedra, piegādātāju apvienības dalībnieka (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai piegādātāju apvienība), vai apakšuzņēmēja (ja pretendents darbu izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmēju) būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija. Ārvalstu pretendentiem jāiesniedz attiecīga profesionālā reģistra izsniegtas reģistrācijas apliecības kopija vai kompetentas institūcijas izsniegtas licences, sertifikāta vai cita līdzvērtīga dokumenta kopija, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.
- 11.2.3. Pretendenta finanšu pārskats (bilance, peļņas un zaudējumu aprēķins) par 2011., 2012., 2013.gadu, kā arī pretendenta parakstīts apliecinājums atbilstoši veidnei (C3 pielikums) par gada finanšu vidējo apgrozījumu būvniecības ekspertīžu veikšanā 3 (trīs) iepriekšējo gadu (2011., 2012., 2013.) periodā. Pretendenta, kas dibināts vēlāk, finanšu pārskats (bilance, peļņas un zaudējumu aprēķins) par nostrādāto periodu, kā arī parakstīts apliecinājums par gada finanšu vidējo apgrozījumu būvniecības ekspertīžu veikšanā nostrādātajā periodā.
- 11.2.4. Pretendenta apliecinājums, ka Pretendents tā uzvaras un iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā iesniegs Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrētas kredītiestādes, tās filiāles vai ārvalsts kredītiestādes filiāles izsniegtu neatsaucamu beznosacījumu līguma izpildes garantiju vismaz 10 % (desmit

procentu) apmērā no līguma kopējās summas (bez PVN), nodrošinot garantijas spēkā esamību uz visu līguma izpildes laiku, atbilstoši Līguma izpildes garantijas veidnei (B2 pielikums). Apliecinājumā norāda garantijas summu, kā arī to, ka garantija tiks sniegta saskaņā ar šā Nolikuma prasībām.

- 11.2.5. Pretendenta apstiprināts pretendenta un apakšuzņēmēju (ja pretendents līguma izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmējus un balstīties uz to tehniskajām un profesionālajām iespējām) iepriekšējos 3 (trīs) gados (2011., 2012., 2013.) veikto darbu saraksts atbilstoši veidnei (C4 pielikums), pieņemšanas nodošanas aktu kopijas un pasūtītāju atsauksmes (vēlams oriģināli), kas apliecina sarakstā norādīto darbu izpildi. Atsauksmēs ir jāiekļauj veikto darbu saturs un apjoms, darbu veikšanas laiks, darbu finansiālā vērtība, norāde, ka darbu veikšana ir pilnībā pabeigta, kā arī informācija par sniegto pakalpojumu kvalitāti un atbilstību attiecīgajiem normatīviem. Atsauksmēm ir jābūt tādām, kuras parakstīja attiecīgo darbu pasūtītāja paraksttiesīgā persona (iestādes vai uzņēmuma vadītājs).

Ja pretendents iesniegs atsauksmes ar negatīvu raksturu vai nepilnīgas atsauksmes, pasūtītājs rīkosies normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā. Pretendenta veikto darbu sarakstā norādītie darbi, par kuru kvalitatīvu veikšanu netiks saņemtas atsauksmes, šī Nolikuma izpratnē tiks uzskatīti par neveiktiem.

Gadījumā, ja pretendenta iekļautajā atsauksmē nebūs iekļauta visa šajā punktā prasīta informācija, pretendents var pievienot arī citus dokumentus, kas apliecina nolikumā prasīto informāciju (piemēram, pakalpojumu līgumus, tehniskās apsekošanas atzinumus, būvniecības ekspertīzes (ārvalstu pretendentiem – dokumentus atbilstoši attiecīgajā valstī noteiktajai kārtībai) u.tml.). Lai pārliecinātos par atsauksmē sniegto ziņu patiesumu, pasūtītājs var vērsties pie pretendenta norādītā darbu pasūtītāja, kuram būs jāsniedz pasūtītājam atsauksme par pretendentu. Šādā gadījumā pasūtītājs dos priekšroku jaunākajai atsauksmei.

Par katru veikto darbu sarakstā norādīto objektu, ar kuru pretendents apliecina savu kvalifikāciju, pēc komisijas pieprasījuma pretendentam jāiesniedz citi darbu veikšanu apliecinoši dokumenti (pakalpojumu līgumi, tehniskās apsekošanas atzinumi, būvniecības ekspertīzes (ārvalstu pretendentiem – dokumenti atbilstoši attiecīgajā valstī noteiktajai kārtībai) u.tml.), kas izsmeljoši pierāda darbu sarakstā norādītās informācijas patiesumu un atbilstību Nolikuma kvalifikācijas prasībām.

- 11.2.6. Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksts atbilstoši Speciālistu saraksta veidnei (C5 pielikums).
- 11.2.7. Pretendenta piedāvāto speciālistu kvalifikācijas apliecinājumi atbilstoši Speciālistu pieredzes apraksta veidnei (C6 pielikums).
- 11.2.8. Pretendenta piedāvāto speciālistu parakstītie neieinteresētības apliecinājumi atbilstoši veidnei (C7 pielikums).
- 11.2.9. Pretendenta piedāvāto speciālistu sertifikātu kopijas atbilstoši Nolikuma 10.3.3.punktā norādītajām prasībām. Attiecībā uz ārvalstu speciālistiem jāiesniedz apliecinājums par to, ka tie atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts Līgums, līdz līguma noslēgšanai attiecīgie speciālisti iegūs profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā.
- 11.2.10. Kvalitātes vadības sistēmas ieviešanu un darbību uzņēmumā apliecinošs sertifikāts ISO 9000 vai ekvivalents sertifikāts, ko izdevusi institūcija citā Eiropas Savienības dalībvalstī. Attiecīga sertifikāta neesamības gadījumā pretendents var iesniegt aprakstu par kvalitātes vadības pasākumiem tā uzņēmumā.
- 11.2.11. Visu apakšuzņēmēju un tiem nododamo darbu saraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo darbu saraksta veidnei (C8 pielikums). Sarakstā norāda, uz kuru apakšuzņēmēju

iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām.

11.2.12. Ja pretendents darbu izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmēju un balstās uz tā iespējām, lai apliecinātu, ka Pretendenta kvalifikācija atbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām, vai ja pretendents darbu izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmēju, kura sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 20 % no kopējās iepirkuma līguma vērtības:

- a. apakšuzņēmēja apliecinājums atbilstoši Apakšuzņēmēja apliecinājuma veidnei (C9 pielikums) par gatavību veikt Apakšuzņēmējiem nododamo darbu sarakstā norādītos darbus un nodot pretendenta rīcībā iepirkuma līguma izpildei nepieciešamos resursus gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums;
- b. apakšuzņēmēja komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija,
- c. dokumentu vai dokumentus, kas apliecina apakšuzņēmēja piedāvājuma dokumentus parakstījušās, kā arī kopijas un tulkojumus apliecinājušās personas tiesības pārstāvēt apakšuzņēmēju iepirkuma procedūras ietvaros. Juridiskas personas pilnvarai pievieno dokumentu, kas apliecina pilnvaru parakstījušās paraksttiesīgās amatpersonas tiesības pārstāvēt attiecīgo juridisko personu.

11.2.13. Piegādātāju apvienības gadījumā papildus jāiesniedz:

- a. starp piegādātāju apvienības dalībniekiem noslēgtā līguma par dalību konkursā oriģināls;
- b. visu piegādātāju apvienības dalībnieku parakstīts apliecinājums brīvā formā, ka visi dalībnieki būs solidāri atbildīgi par iepirkuma līguma izpildi; apliecinājumā norāda, kurš no piegādātāju apvienības dalībniekiem ir iecelts par atbildīgo personu, kas ir pilnvarota uzņemties saistības un saņemt norādījumus visu piegādātāju apvienību dalībnieku vārdā un to vietā (apliecinājums var būt ietverts arī starp piegādātāju apvienības dalībniekiem noslēgtā līguma tekstā);
- c. visu piegādātāju apvienības dalībnieku parakstīts apliecinājums brīvā formā, ka gadījumā, ja piegādātāju apvienība tiek atzīta par Konkursa uzvarētāju, tās dalībnieki pirms iepirkuma līguma noslēgšanas, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc PIL 67. panta piektajā daļā noteiktā nogaidīšanas termiņa beigām izveidos pilnsabiedrību, reģistrējot to normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Latvijas Republikas Komercreģistrā (Uzņēmumu reģistrā) vai attiecīgajā iestādē ārvalstīs, kā arī reģistrēsies Ekonomikas ministrijas būvkomersantu reģistrā, saņemot attiecīgu apliecību, un iesniegs pasūtītājam nepieciešamo dokumentu kopijas (komersanta reģistrācijas apliecību, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra izziņu un būvkomersanta reģistrācijas apliecību) iepirkuma līguma noslēgšanai, kā arī atvērs nodibinātās sabiedrības kontu kredītiestādē;
- d. informācija par piegādātāju apvienībā ietilpstošajiem dalībniekiem – dalībnieka nosaukums, vienotais reģistrācijas numurs, pasta adrese, kontaktpersona un tās tālruna numurs, nododamās līguma daļas apraksts saskaņā ar tehnisko specifikāciju vai tāmi, pievienojot finanšu aprēķinu, kas norāda līgumā izpildāmo daļu procentuālo vērtību.

11.3. Tehniskais piedāvājums

11.3.1. Tehnisko piedāvājumu pretendents sagatavo saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (A pielikums).

11.3.2. Tehniskajā piedāvājumā pretendents papildus iekļauj šādu informāciju:

- a. izvērsti būves tehniskās ekspertīzes - apsekošanas metodoloģijas apraksts;
- b. apliecinājums par piedāvāto darbu izpildes termiņu (kalendārajās dienās);
- c. izvērsti darbu izpildes laika grafiks (kalendārajās dienās), kurā atspoguļoti galvenie veicamie darbu veidi un darbinieku noslodze;
- d. konkrētu akreditētu kvalitātes kontroles laboratoriju apliecinājums par gatavību vienoties par pārbaužu veikšanu (atbilstoši veidnei (C10 pielikums)) vai esoša vienošanās, kas ir spēkā līdz pretendenta piedāvātajam darbu izpildes termiņam.

11.3.3. Tehniskajam piedāvājumam pretendents pievieno aizpildītu apsekošanas aktu (C11 pielikums).

11.4. **Finanšu piedāvājums**

11.4.1. Finanšu piedāvājumu sagatavo atbilstoši Finanšu piedāvājuma veidnei (C12 pielikums).

11.4.2. Finanšu piedāvājumā jānorāda līgumcena, par kādu tiks veikti darbi. Finanšu piedāvājumā cenas jānorāda *euro* (EUR) bez PVN. Atsevišķi jānorāda kopējā cena ar PVN (iepirkuma līguma summa).

11.4.3. Finanšu piedāvājumā norādītajās cenās jāiekļauj visas izmaksas, kas ir saistītas ar darbiem, lai nodrošinātu iepirkuma līguma izpildi pilnā apjomā, nolīgtajā termiņā un labā kvalitātē. Pasūtītājs nemaksās nekādus pretendenta papildu izdevumus, kas nebūs iekļauti finanšu piedāvājumā.

12. **Piedāvājuma noraidīšana**

12.1. Piedāvājums tiek noraidīts, ja:

12.1.1. pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā nav ietverts pretendenta piedāvājumā vai neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām;

12.1.2. piedāvājuma nodrošinājums nav ietverts pretendenta piedāvājumā vai neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām;

12.1.3. pretendents nav iesniedzis Nolikuma prasībām atbilstošus Pretendenta kvalifikācijas dokumentus vai neatbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām,

12.1.4. piedāvājumā ietvertais Tehniskais piedāvājums vai Finanšu piedāvājums neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām,

12.1.5. pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju savas kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju,

12.1.6. pretendents Nolikumā noteiktajā termiņā par pretendentu un apakšuzņēmēju, uz kura iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu pretendenta atbilstību nolikumā noteiktajām prasībām, neiesniedz izziņas, kas apliecina to atbilstību Nosacījumiem dalībai iepirkuma procedūrā, vai pretendents vai apakšuzņēmējs, uz kura iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu pretendenta atbilstību nolikumā noteiktajām prasībām, neatbilst Nosacījumiem dalībai iepirkuma procedūrā.

12.2. Piedāvājums var tikt noraidīts, ja piedāvājuma cena pārsniedz paredzamo līgumcenu.

12.3. Piedāvājumi, kuri neatbilst Nolikumā noteiktajām noformējuma prasībām var tikt noraidīti, ja to neatbilstība Nolikumā noteiktajām noformējuma prasībām ir būtiska.

13. **Piedāvājumu pārbaude**

Piedāvājumu pārbaudes laikā tiek veikta pretendenta kvalifikācijas pārbaude, tehnisko un finanšu piedāvājumu pārbaude, kā arī piedāvājumu vērtēšana.

13.1. **Pretendentu kvalifikācijas pārbaude**

13.1.1. Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendents ir iesniedzis visus Nolikuma 11.2.punktā norādītos dokumentus un vai tie atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām.

13.1.2. Pretendents tiek izslēgts no turpmākās dalības Konkursā un piedāvājums netiek tālāk izvērtēts, ja Komisija konstatē:

13.1.2.1. ka uz Pretendentu attiecas kāds no Publisko iepirkumu likuma 39¹.pantā minētajiem apstākļiem;

13.1.2.2. pretendents iesniedzis nepatiesu informāciju savas kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav iesniedzis pieprasīto informāciju, tajā skaitā, nav sniedzis Komisijas pieprasīto papildus informāciju Komisijas noteiktajā termiņā vai kvalifikācijas dokumenti nav iesniegti atbilstoši Nolikuma prasībām vai to saturs neatbilst Nolikuma prasībām.

13.2. **Tehnisko un finanšu piedāvājumu pārbaude**

- 13.2.1. Pretendents tiek izslēgts no turpmākās dalības Konkursā un piedāvājums netiek tālāk izvērtēts, ja:
- 13.2.1.1. pretendents nav iesniedzis Nolikumā 11.3. un 11.4.punktā noteiktos dokumentus vai to saturs neatbilst Nolikuma prasībām;
- 13.2.1.2. pretendents, aizpildot Finanšu piedāvājuma tāmi, ir to grozījis kādā no šiem veidiem: izlaidis atsevišķus darbu nosaukumus, papildinājis ar jauniem darbu nosaukumiem, grozījis darbu nosaukumu vai mērvienību.

13.3. Piedāvājumu vērtēšana

- 13.3.1. Iepirkuma komisija izvērtē finanšu piedāvājumus, pārbaudot, vai finanšu piedāvājumā nav aritmētisko kļūdu un vai piedāvājums nav nepamatoti lēts. Nepamatoti lēts piedāvājums tiek noraidīts, ievērojot Publisko iepirkumu likumā noteikto kārtību.
- 13.3.2. No piedāvājumiem, kas atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām, iepirkuma komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.
- 13.3.3. Vērtējot piedāvājumu, iepirkuma komisija ņem vērā Finanšu piedāvājumā norādīto kopējo cenu bez PVN.
- 13.3.4. Vērtēšanas kritēriji un to skaitliskās vērtības saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma izvēlei:

	Kritērijs	Maksimālā skaitliskā vērtība
K1	Darbu izpildes termiņš, kalendārajās dienās	10
K2	Tehniskās ekspertīzes – apsekošanas metodika	30
K3	Piedāvātā līgumcena, EUR (bez PVN)	60
	Maksimālais iespējamais kopējais punktu skaits	100

- 13.3.5. Kritērijā K1 „Darbu izpildes termiņš, kalendārajās dienās” tiek vērtēts tehniskajā piedāvājumā paredzētais tehniskās ekspertīzes – apsekošanas termiņš, ievērojot to, ka visiem darbiem ir paredzēts adekvāts (darbu specifikai atbilstošs) darbu izpildes laika periods, kas ir ne īsāks par 90 kalendārajām dienām no iepirkuma līguma spēkā stāšanās dienas. Lielāko punktu skaitu iegūst piedāvājums, kurā paredzētais darbu izpildes termiņš ir īsākais. Vērtēšana un punktu piešķiršana šajā kritērijā notiek proporcionāli attiecībā pret piedāvājumu ar īsāko darbu izpildes termiņu saskaņā ar šādu formulu:

$$K1 = T_{is} : T_x \times N_d, \text{ kur:}$$

T_{is} – īsākais piedāvātais darbu izpildes termiņš (kalendārajās dienās);

T_x – vērtējamā piedāvājuma darbu izpildes termiņš (kalendārajās dienās);

N_d – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.

- 13.3.6. Kritērijā K2 „Tehniskās ekspertīzes – apsekošanas metodika” tiek vērtēta Pretendenta piedāvātā tehniskās ekspertīzes – apsekošanas metodika, pamatojoties uz Pretendenta tehniskajā piedāvājumā ietverto informāciju, nolūkā noskaidrot tehniskās specifikācijas prasībām visatbilstošāko piedāvājumu. Kritērijā tiek vērtēts Pretendenta tehniskajā piedāvājumā paredzētais tehniskās ekspertīzes – apsekošanas mērķtiecīgas veikšanas paņēmieni (metožu) kopums, ievērojot to, ka visas tehniskās ekspertīzes – apsekošanas metodes ir atbilstošas tehniskās specifikācijas prasībām, kā arī objekta individuālajām īpašībām. Kritērija maksimālā skaitliskā vērtība - 30 punkti.

Punktus kritērijā aprēķina šādi:

	30 (kopā)
a) Apsekošanas metodikas iekļaušana pretendenta piedāvājumā	<p>Maksimāli kopā - 2 punkti</p> <ul style="list-style-type: none"> • piedāvājumā apsekošanas metodika nav iekļauta – 0 punkti; • piedāvājumā ir iekļauta apsekošanas

	metodika – 2 punkti
<p>b) Pretendenta piedāvājumā apsekošanas metodikā iekļauts:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Atzinuma forma un plānotais saturs. • Urbumu, atsegumu, šurfu un paraugu ņemšanas vietu karte ar pamatojumu un aprakstu. • Apsekošanas- ekspertīzes plāns, pielietotās metodes. • Konkrētā objekta specifisko apsekošanas metožu un pārbaužu pielietošana, to izvēles pamatojums. • Palīgelementu, mērinstrumentu, mehānismu izvēle, pielietojums, pamatojums. 	<p>Maksimāli kopā - 14 punkti</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formāls metodikas apraksts (uzskaitītas aktivitātes un plānotās pārbaudes, norādot to veidus un apjomus) – 0 punkti; • Detalizēti aprakstīta metodika (uzskaitītas aktivitātes, norādot to īstenošanas vietas un veidus. Plānotām pārbaudēm aprakstot metodes un veidus norādot kartogrammas aktivitātēm, pielietotos palīglīdzekļus, mērinstrumentus, kalkulācijas modeļus. Iekļauts paskaidrojuma raksts) – 7 punkti • Izveidota atzinuma forma, aprakstīti šurfēšanas paņēmieni, izvēlēto metožu izvērstis pamatojums, paraugu ņemšanas metodikas u.c. būtiskas lietas (veikto aktivitāšu, pārbaužu, testu, laboratorisku analīžu, ģeotehnisko pētījumu izvērstis apraksts, norādot pielietotās metodes, vietas. Sastādītas aktivitāšu kartes. Izvērstis izvēlēto, konkrēto aktivitāšu pielietojuma pamatojums. Pielietojamo instrumentu, palīgmateriālu pamatojums.) - 14 punkti.
<p>c) Pretendenta piedāvājumā apsekošanas metodikā iekļauts:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Konstruktīvu aprēķinu metodes apraksts un pamatojums. 	<p>Maksimāli kopā - 14 punkti</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formāls aprēķinu metodes apraksts (uzrādīts plānoto aprēķinu apjoms, pārbaudāmās un aprēķināmās konstrukcijas) – 0 punkti; • Detalizēti aprakstīta aprēķinu metodika (uzrādīts plānoto aprēķinu apjoms, pārbaudāmās un aprēķināmās konstrukcijas. Izstrādāts slodžu aprēķina, iekšējo piepūļu aprēķina apraksts, norādot iegūstamos datus, to iegūšanas metodes, un vietas (kartogrammas, dokumenti) – 7 punkti; • Detalizēti aprakstīta aprēķinu metodika. Dots izvērstis pamatojums konkrētas metodes pielietojumam, izstrādātas aprēķinu shēmas un modeļi (uzrādīts plānoto aprēķinu apjoms, pārbaudāmās un aprēķināmās konstrukcijas. Izstrādāts slodžu aprēķina, iekšējo piepūļu aprēķina apraksts, norādot iegūstamos datus, to iegūšanas metodes, un vietas (kartogrammas, dokumenti. Izstrādāts aprēķinu modelis, ar pamatojumu par tā pielietojumu, programmu izvēli konkrētajam objektam) – 14 punkti.

13.3.7. Kritērijā K3 „Piedāvātā līgumcena, EUR (bez PVN)” piedāvājumam ar viszemāko cenu tiks piešķirts maksimālais punktu skaits, bet pārējiem piedāvājumiem punkti tiks aprēķināti proporcionāli attiecībā pret lētāko saskaņā ar šādu formulu:

$C = C_{zc} : C_{pc} \times N_c$, kur:

C_{zc} – viszemākā piedāvātā cena,

C_{pc} – vērtējamā piedāvājuma cena,

N_c – cenas kritērija maksimālā skaitliskā vērtība.

13.3.8. Kopvērtējums katram piedāvājumam tiks iegūts, saskaitot visos kritērijos (K1 – K3) iegūtos punktus.

13.3.9. Par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu tiks atzīts piedāvājums, kurš iegūvis visaugstāko kopvērtējumu (punktu skaitu).

14. Lēmuma pieņemšana par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu

14.1. Līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas pretendenta, kurš iesniedzis Nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

14.2. Lai pārbaudītu, vai pretendents nav izslēdzams no dalības iepirkuma procedūrā Publisko iepirkumu likuma 39.1.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktā minēto noziedzīgo nodarījumu un pārkāpumu dēļ, par kuriem attiecīgā likuma panta pirmajā daļā minētā persona sodīta Latvijā, kā arī attiecīgā likuma panta pirmās daļas 4. un 5.punktā minēto faktu dēļ, pasūtītājs, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā iegūst informāciju:

14.2.1. par Publisko iepirkumu likuma 39.1.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktā minētajiem pārkāpumiem un noziedzīgajiem nodarījumiem – no Iekšlietu ministrijas Informācijas centra (Sodu reģistra). Pasūtītājs minēto informāciju no Iekšlietu ministrijas Informācijas centra (Sodu reģistra) ir tiesīgs saņemt, neprasot pretendenta un citu šā panta pirmajā daļā minēto personu piekrišanu;

14.2.2. par Publisko iepirkumu likuma 39.1.panta pirmās daļas 4.punktā minētajiem faktiem – no Uzņēmumu reģistra;

14.2.3. par Publisko iepirkumu likuma 39.1.panta pirmās daļas 5.punktā minēto faktu – no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām. Pasūtītājs minēto informāciju no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām ir tiesīgs saņemt, neprasot pretendenta un citu šā panta pirmajā daļā minēto personu piekrišanu.

14.3. Lai pārbaudītu, vai ārvalstī reģistrēts vai pastāvīgi dzīvojošs pretendents nav izslēdzams no dalības iepirkuma procedūrā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 39.1 panta pirmo daļu, pasūtītājs, izņemot šā panta vienpadsmitajā daļā minēto gadījumu, pieprasa, lai pretendents iesniedz attiecīgās ārvalsts kompetentās institūcijas izziņu, kas apliecina, ka uz pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.1 panta pirmajā daļā noteiktie gadījumi. Terminš izziņu iesniegšanai ir 10 darbdienas pēc pieprasījuma iesniegšanas vai nosūtīšanas dienas. Ja attiecīgais pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz minēto izziņu, pasūtītājs to izslēdz no dalības iepirkuma procedūrā.

14.4. Ja iepirkuma komisija pārbaudes brīdī konstatē nodokļu parādu, tā informē pretendentu par to, ka tam vai Publisko iepirkumu likuma 39.1.panta pirmās daļas 7., 8. un 9.punktā minētajai personai konstatēti nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*, un nosaka termiņu - 10 darbdienas pēc informācijas iesniegšanas vai nosūtīšanas dienas - konstatēto parādu nomaksai un parādu nomaksas apliecinājuma iesniegšanai. Pretendents, lai apliecinātu, ka tam, kā arī Publisko iepirkumu likuma 39.1.panta pirmās daļas 7., 8. un 9.punktā minētajai personai nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*, iesniedz attiecīgās personas vai tās pārstāvja apliecinātu izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai pašvaldības izdotu izziņu par to, ka attiecīgajai personai laikā pēc pasūtītāja nosūtītās informācijas saņemšanas dienas nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*. Ja noteiktajā termiņā minētais apliecinājums nav iesniegts, pasūtītājs pretendentu izslēdz no dalības iepirkuma procedūrā.

14.5. Ja tādi dokumenti, ar kuriem ārvalstī reģistrēts vai pastāvīgi dzīvojošs pretendents var apliecināt, ka uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.1.panta pirmajā daļā noteiktie gadījumi, netiek izdoti vai ar šiem dokumentiem nepietiek, lai apliecinātu, ka uz šo

pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.1panta pirmajā daļā noteiktie gadījumi, minētos dokumentus var aizstāt ar zvērestu vai, ja zvēresta došanu attiecīgās valsts normatīvie akti neparedz, — ar paša pretendenta vai citas Publisko iepirkumu likuma 39.1panta pirmajā daļā minētās personas apliecinājumu kompetentai izpildvaras vai tiesu varas iestādei, zvērinātam notāram vai kompetentai attiecīgās nozares organizācijai to reģistrācijas (pastāvīgās dzīvesvietas) valstī.

- 14.6. Ja attiecīgais pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz Nolikuma 14.punktā pieprasītos dokumentus, iepirkuma komisija to izslēdz no dalības Konkursā un par pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, iepirkuma komisija atzīst nākamo pretendentu, kurš atbilst visām Nolikuma prasībām un ir iesniedzis nākamo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

15. Iepirkuma līgums

- 15.1. Pasūtītājs, pamatojoties uz pretendenta piedāvājumu, ar izraudzīto pretendentu slēdz iepirkuma līgumu saskaņā ar nolikuma noteikumiem un atbilstoši iepirkuma līguma projektam (B pielikums).
- 15.2. Iepirkuma līgums ar izraudzīto pretendentu tiek slēgts, ņemot vērā pretendenta piedāvājumā norādītās cenas.
- 15.3. Iepirkuma līguma noteikumus pretendents ņem vērā, sagatavojot piedāvājumu. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents pilnībā akceptē iepirkuma līguma projektu. Nekādi priekšlikumi vai iebildumi par iepirkuma līguma saturu, kas nebūs izteikti laikus pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, netiks pieņemti. Izraudzītajam pretendentam netiks dota iespēja mainīt iepirkuma līguma noteikumus.
- 15.4. Iepirkuma līguma galīgā redakcija tiek izstrādāta, pamatojoties uz iepirkuma līguma projektu un izraudzītā pretendenta iesniegto piedāvājumu.
- 15.5. Piegādātājam netiek paredzēts avansa maksājums.
- 15.6. Iepirkuma līgumā var tikt veikti grozījumi tikai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 67.1pantu.
- 15.7. Iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta personāla un apakšuzņēmēja nomaiņu pasūtītājs pieļaus tikai tādos gadījumos un tādā kārtībā, kā to paredz Publisko iepirkumu likuma 68.pants.

16. Citi jautājumi

- 16.1. Nolikums interpretējams saskaņā ar vispārpieņemtajām tiesību normu iztulkošanas metodēm.
- 16.2. Nolikumā neregulētajiem jautājumiem piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti.

Pielikumi

A pielikums: Tehniskā specifikācija**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze” Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

1. Būves tehniskās ekspertīzes - apsekošanas mērķis:

Izvērtēt būves konstrukciju nestspēju, telpisko noturību, turpmākās ekspluatācijas drošību, nekaitīgumu apkārtējai videi, kā arī tās atbilstību Latvijas būvnormatīva LBN 006-00 "Būtiskās prasības būvēm" prasībām. Veikt nesošo konstrukciju aprēķinus (slodžu apkopojumu, statiskos aprēķinus un šķērsriezumu pārbaudes) būvprojekta ekspertīzei prasītā apjomā. Ar būvkonstrukciju aprēķiniem pamatot ēkas konstrukciju atbilstību/neatbilstību būvnormatīvu prasībām, aprēķinus noformēt aprēķinu atskaitē. Dot slēdzienu par ēkas turpmākās izmantošanas iespējām.

2. Normatīvā bāze:

- 2.1. Tehnisko apsekošanu veikt saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 2.2. Ņemot vērā, ka ēkas pārsegumi pārprojektēti ar atsaucēm uz LVS EN Eirokodeksu prasībām, veikt ēkas būvkonstrukciju aprēķinus atbilstoši LVS EN Eirokodeksu prasībām.
- 2.3. Nav pieļaujama dažādu normatīvo sistēmu (t.sk. normatīvos norādītās metodikas, drošuma koeficienti u.c. dati) izmantošana ēkas aprēķinā.

3. Situācijas raksturojums:

3.1. Būves veids:	CC klasif. kods Nr.1122
3.2. Kopējā platība m ² :	20 075.9 m²
3.3. Stāvu skaits:	12 un 1 pagrabstāvs
3.4. Zemesgabala kadastra numurs:	0100 099 0414
3.5. Zemesgabala platība m ² (laukos ha)	10 365m²
3.6. Būves pašreizējais īpašnieks:	SIA „HOMBURG ZOLITUDE”
3.7. Būvprojekta autors:	Arhitektu firma „KUBS” SIA
3.8. Būvprojekta nosaukums:	Daudzstāvu dzīvojamā ēka un tirdzniecības centrs
3.9. Būves nodošana ekspluatācijā:	Nodota I no II kārtām

4. Apsekojuma robežas:

- Pagrabstāvs - pilnībā.
- 1 stāvs – Tirdzniecības centra atlikusī daļa.
- Tehniskais stāvs - pilnībā
- 2 – 12 stāvs - pilnībā

5. Paredzētās apskates, izpētes, laboratoriskās pārbaudes un konstrukciju aplēses.

- 5.1. Veikt ēkas pilnu tehnisko apsekošanu.
- 5.2. Atbilstoši izstrādātai apsekošanas metodikai veikt būvmateriālu un būvizstrādājumu laboratoriskās pārbaudes.
- 5.3. Veikt piestādītās projekta dokumentācijas, izpilddokumentācijas un apsekošanas rezultātu analīzi.
- 5.4. Veikt papildus detalizētu apsekošanu vietās kur konstatēta projekta dokumentācijas un apsekošanas rezultātu neatbilstība. Izpētes uzdevums dots tabulā.
- 5.5. Veikt kopējos ēkas konstrukciju aprēķinus sekojošos apjomos:

- apkopot slodzes pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem;
- izstrādāt ēkas karkasa konstrukciju datoraprēķina ar galīgo elementu aprēķina metodi (turpmāk - GEM) telpisko modeli pēc fakta izbūvētajām konstrukcijām un modelī iekļaujot pamatu konstrukcijas;
- sagatavot nepieciešamos pieņēmumus datoraprēķinam ar GEM, t.sk. pieņēmumus par pāļu deformatīvām īpašībām GEM aprēķinam;
- veikt GEM telpisku aprēķinu;
- veikt vienkāršotus kontrolaprēķinus kas apstiprina GEM telpiskā aprēķina atbilstību;
- veikt konstrukciju šķērsgriezumu un mezglu pārbaudes;
- dokumentēt visus veiktos aprēķinus un sagatavot rezultātu apkopojumu – piepūļu apkopojumu konstruktīvajos elementos, tērauda un dzelzsbetona konstrukciju šķērsgriezumu pārbaudes un šķērsgriezumu noslodzes, mezglu aprēķinus;
- šķērsgriezumu noslodžu aprēķiniem dot detalizētu izklāstu ar atsaucēm uz normatīvu prasībām, piemērotajiem koeficientiem un pieņēmumiem.

Tabula

N.P.K.	Apsekojamā ēkas daļa, konstrukcija	Tehniskās apsekošanas - izpētes darbības, metodes un citas nepieciešamās aktivitātes	Sasniedzamais rezultāts
1.	Pamatne un pamati	Veikt objekta ģeotehnisko izpēti apjomos, kas ir nepieciešami ēkas pamatu pārrēķiniem.	Veikta ģeoloģiskā izpēte, noteikts pamatnes grunts un slāņu sadalījums līdz dziļumam, kāds ir nepieciešams ēkas pamatu pārrēķiniem. Veikta gruntsūdens agresivitātes noteikšana. Par veiktajiem darbiem un izpētes rezultātiem sastādīts atzinums - pārskats.
2.		Veikt ēkas pāļu pamatu aprēķinu, atbilstoši Ekspertīzes - Apsekošanas uzdevuma 5.5. punkta prasībām.	Noteikta pāļu pamatu nestspēja. Noteikta pamatnes atbilstība normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām. Noteikta ēkas turpmākās ekspluatācijas drošība, atbilstība Latvijas būvnormatīva LBN 006-00 "Būtiskās prasības būvēm" prasībām.
3.	Nesošās sienas, ailu sijas un pārsedes	Veikt apsekošanu, nosakot virszemes un pagraba nesošo sienu konstruktīvās shēmas, konstrukcijas, materiālu, galveno konstruktīvo elementu biezumu un šķērsgriezumu. Fiksēt bojājumus.	Noteikta norobežojošās konstrukcijas atbilstība normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām. Noteikta ekspluatācijas drošība, atbilstība Latvijas būvnormatīva LBN 006-00 "Būtiskās prasības būvēm" prasībām.
4.	Karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas	Veikt nesošā karkasa konstrukciju pārbaudi, šķērsgriezumu uzmērījumus, stiegru atsegšanu (skanēšanu), uzmērīšanu. Nepieciešamības gadījumā veikt paraugu ņemšanu un laboratorisku pārbaudi, veikt Konstruktīvā risinājuma salīdzinājumu ar normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām.	Konstatēta ēkas karkasa atbilstība normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām. Apkopotas atkāpes un defekti. Izstrādāts ēkas karkasa konstrukciju datoraprēķina GEM telpiskais modelis.

5.		Veikt ēkas karkasa un pamatu aprēķinu, atbilstoši Ekspertīzes - Apsekošanas uzdevuma 5.5. punkta prasībām.	Veikts ēkas karkasa konstrukciju datoraprēķins ar GEM metodi. Pievienots detalizēts izklāsts ar atsaucēm uz normatīvu prasībām, piemērotajiem koeficientiem un pieņēmumiem. Secinājumi par ēkas konstrukciju nestspēju un ekspluatācijas drošumu.
6.	Deformācijas šuves	Veikt dzīvojamās ēkas daļas (12 stāvu daļa) un tirdzniecības ēkas daļas (1-stāvu daļa) savienojuma - deformācijas šuves detalizētu izpēti, nosakot pielietotos materiālus, to atbilstību konkrētās funkcijas veikšanai.	Sagatavots slēdziens, vai ēkas daļas ir atdalītas un deformācijas šuve veic savas funkcijas, vai pieļaujama atsevišķu daļu demontāža bez būtiskas ietekmes uz paliekošo daļu.
7.	Pagraba, starpstāvu, pārsegumi	Veikt pārseguma konstrukciju pārbaudi, šķērsriezumu uzmērījumus, stiegru skanēšanu, atsegšanu (pēc vajadzības), uzmērīšanu. Atbilstoši apsekošanas metodikai veikt paraugu ņemšanu un laboratorisku pārbaudi, Konstruktīvā risinājuma salīdzinājumu ar normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām.	Konstatēta ēkas karkasa atbilstība normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām. Apkopotas atkāpes un defekti. Izstrādāts ēkas karkasa konstrukciju datoraprēķina GEM (galīgo elementu metodes) telpiskais modelis.
8.		Veikt ēkas iepriekšspriegoto monolītā betona pārsegumu nestspējas aprēķinu atbilstoši Ekspertīzes - Apsekošanas uzdevuma 5.5. punkta prasībām. Pārsegumi iekļaujami kopējā aprēķinu modelī.	Veikts ēkas karkasa konstrukciju datoraprēķins ar GEM metodi. Pievienots detalizēts izklāsts ar atsaucēm uz normatīvu prasībām, piemērotajiem koeficientiem un pieņēmumiem. Sagatavoti secinājumi par ēkas konstrukciju nestspēju un ekspluatācijas drošumu.
9.	Būves telpiskās noturības elementi	Veikt apsekošanu, nosakot atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām. Iekļaut Konstruktīvajā aprēķinā. Fiksēt bojājumus.	Apkopota informācija par atkāpēm un defektiem un iekļauta pēc fakta ēkas karkasa konstrukciju datoraprēķina GEM (galīgo elementu metodes) telpiskajā modelī.
10.	Kāpnes un kāpņu telpas	Veikt apsekošanu salīdzināt ar normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām un UPP (šeit un turpmāk - ugunsdrošības pasākumu pārskats) sadaļu. Izvērtēt evakuācijas iespējas un kāpņu, kas paredzētas evakuācijai, atbilstību LBN 201-07.	Noteikta konstrukcijas un izbūves atbilstība normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām un LBN 201-07 prasībām. Sagatavoti secinājumi par ēkas ekspluatācijas drošumu.
11.	Ailu aizpildījumi - durvis	Veikt apsekošanu, salīdzināt ar normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām un UPP sadaļu. Vizuāli un dokumentāli (iepazīstoties ar pieejamo izpilddokumentāciju) noteikt durvju ugunsdrošības pakāpi, kā arī to atbilstību konkrētai iebūves vietai.	Noteikta ailu aizpildījuma atbilstība normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām un LBN 201-07 prasībām. Sagatavoti secinājumi par ēkas ekspluatācijas drošumu.

12.	Ugunsdrošība	Veikt apsekošanu dabā, nosakot: - ēkas lietošanas veidu, - ugunsdrošības klasi, - ugunsšlodzi, - esošos ugunsdrošības nodalījumus un ugunsdroši atdalītas telpas. Noteikt esošās situācijas atbilstību UPP norādītajam. Konstatēt objekta atbilstību LBN 201-07	Noteikta ēkas atbilstība UPP un LBN 201-07 prasībām. Sagatavoti secinājumi par ēkas ekspluatācijas drošumu. Norādītas konkrētas neatbilstības un novirzes.
13.	Komunikāciju un liftu šahtas	Veikt apsekošanu, salīdzināt ar normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām un UPP sadaļu. Iepazīsties ar pieejamo izpilddokumentāciju, nosakot pielietotos materiālus un to atbilstības.	Noteikta ailu aizpildījuma atbilstība normatīvajos aktos noteiktajām tehniskajām prasībām un LBN 201-07 prasībām. Sagatavoti secinājumi par ēkas ekspluatācijas drošumu.
14.	Ārējā apdare un arhitektūras detaļas	Veikt apsekošanu, pārbaudot fasādes elementu noturību un to nostiprināšanas tehnoloģijas.	Sagatavoti secinājumi par ēkas ekspluatācijas drošumu.

6. Atzinuma apjoms un saturs:

6.1. Apkopoti ēkas apsekošanas rezultāti.

6.2. Secinājuma daļa, kurā koncentrēti uzrāda tikai konstatētos bojājumus un defektus, būvprojekta un izpilddokumentācijas neatbilstību apsekošanas rezultātiem, precīzi nosakot vietas un apjomus,

6.3. Ieteikumu daļa, kurā uzrāda darbus vai darbu kopumu, to metodes un apjomu, kas nodrošinātu drošu turpmāko būves ekspluatāciju.

6.4. Atzinumā pie katra punkta iekļauj foto fiksācijas materiālus, kas raksturo fiksēto situāciju.

6.5. Atzinumam pievienot:

- Ēkas bojājumu kartogrammu (izdrukas veidā un digitāli PDF).
- Ģeotehniskās izpētes atzinumu (izdrukas veidā un digitāli PDF).
- Pāļu pamatu aprēķinu, izejot no ēkas apsekošanā konstatētajām un plānotajām slodzēm, par aprēķina pamatu ņemot ģeotehnisko izpēti, ņemot vērā testa pāļu pārbaudēs aktos konstatētās nestspējas.
- Ēkas konstrukciju, kas norādītas šī Apsekošanas uzdevuma 5.5. punkta aprēķina atskaiti (izdrukas veidā un digitāli PDF)
- Tehniskās apsekošanas veicēju un aprēķinu veicēju būvprakses sertifikātu kopijas.

Izpildītājs pats nodrošina visu nepieciešamo aprīkojumu un tehniskos līdzekļus darbu veikšanai, tai skaitā pacēlājus ēkas fasādes un telpu augsto griestu apsekošanai.

Pasūtītājam jāiesniedz apsekošanas atzinuma trīs eksemplāri un viss darba apjoms elektroniskā formā – rasējumi AutoCad un PDF formātā, konstrukciju aprēķini PDF formātā, citi materiāli Word un Excel formātā.

Uzdevums sastādīts atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 405-01 "Būvju tehniskā apsekošana" nosacījumiem.

Pielikums:

1. Zemes robežu plāni.

7. Līdzēju paraksti

Pasūtītājs

Izpildītājs

/paraksts, atšifrējums/

/paraksts, atšifrējums/

B pielikums: Iepirkuma līguma projekts

B1 pielikums: Iepirkuma līguma projekts**Pakalpojumu līgums**

Nr. _____

Par būves tehnisko ekspertīzi - apsekošanu objektam „Daudzstāvu dzīvojamā ēka un tirdzniecības centrs” Rīgā, Priedaines ielā 20

Rīgā, 2014.gada <datums>.<mēnesis>

Rīgas pilsētas būvvalde, reģistrācijas Nr. 90002719440, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tās vadītāja Ingusa Vircava personā, kurš darbojas saskaņā Rīgas domes 21.07.2008. nolikumu Nr. 117 „Rīgas pilsētas būvvaldes nolikums” (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses, un

_____, reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese _____ tā _____ personā, kas rīkojas saskaņā ar _____ (turpmāk - Izpildītājs), no otras puses, bet abi kopā turpmāk – Līdzēji,

pamatojoties uz Pasūtītāja organizētā atklātā konkursa „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze” (Id. Nr. RD RPB 2014/4) rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt būves tehnisko ekspertīzi - apsekošanu (turpmāk – Apsekošana) objektam „Daudzstāvu dzīvojamā ēka un tirdzniecības centrs” Rīgā, Priedaines ielā 20 (turpmāk – Objekts) atbilstoši Tehniskās specifikācijas (Līguma 1.pielikums) un citām Līguma prasībām, Izpildītāja Piedāvājumam (Līguma 2.pielikums), Līguma izpildes kalendārajam grafikam (Līguma 3.pielikums), būvnormatīvu un citu normatīvo aktu prasībām.
- 1.2. Apsekošanas rezultātus Izpildītājs apkopo rakstiski vienā atzinumā (turpmāk – Atzinums). Atzinumu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam 3 (trīs) oriģināleksemplāros, kā arī visu dokumentācijas apjomu elektroniskā formā (CD) –Word, Excel formātā, rasējumi AutoCad un PDF formātā.

2. Līguma izpildes termiņi

- 2.1. Apsekošanas izpildes termiņš ir _____ (____) dienas no Līguma spēkā stāšanās dienas.
- 2.2. Apsekošanas izpildes termiņš Līguma izpratnē ir termiņš no Līguma spēkā stāšanās dienas līdz Atzinuma nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienai.
- 2.3. Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Līdzēji ir pilnībā izpildījuši savstarpējās saistības un norēķinus, kas izriet no Līguma noteikumiem.

3. Līguma summa, darbu pieņemšanas un norēķinu kārtība

- 3.1. Līgumcena ir EUR <summa ar cipariem> (<summa ar vārdiem>), PVN <procentu likme>% ir EUR <summa ar cipariem> (<summa ar vārdiem>). Līguma kopējā summa ar PVN ir EUR <summa ar cipariem> (<summa ar vārdiem>).
- 3.2. Līguma kopējā summa atbilst Izpildītāja Piedāvājumam un tajā ietilpst visas ar Apsekošanu un Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas, tajā skaitā visas Apsekošanas procesā izmantojamo materiālu, mehānismu, instrumentu un darbaspēka izmaksas, pieskaitāmos izdevumus, transporta izmaksas, darbu organizācijas izmaksas, nodokļus un nodevu maksājumus valsts un pašvaldības budžetos, apdrošināšanas izmaksas, izdevumus, kas saistīti ar speciālo izziņu vai atļauju saņemšanu, kā arī izmaksas par darbiem un materiāliem, kas nav norādīti Līguma sastāvā esošajos dokumentos, bet uzskatāmi par nepieciešamiem, lai pienācīgi un pilnībā veiktu Apsekošanu nolīgtajā termiņā.

- 3.3. Līgums ir fiksētās summas līgums, kas balstīts uz Izpildītāja Piedāvājumā nosaukto summu. materiālu, darbaspēka, mehānismu vai darbu pieskaitāmo izdevumu sadārdzinājums ne līdz Līguma noslēgšanai, ne arī tā izpildes laikā Izpildītājam netiek atlīdzināts, izņemot gadījumu, ja Līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiks noteikti jauni nodokļi vai izmainīti esošie (izņemot uzņēmuma ienākuma nodokli), kas attiecas uz izpildāmajiem darbiem. Jebkuras izmaiņas attiecībā uz Līguma summu ir spēkā vienīgi, ja Līdzēji par tām rakstiski vienojas.
- 3.3.1. Atzinuma nodošana un pieņemšana notiek šādā kārtībā:
- 3.3.1.1. Izpildītājs sastādīto Atzinumu iesniedz Pasūtītājam Līgumā noteiktajā termiņā.
- 3.3.1.2. Līgumā nolīgto darbu izpilde tiek pieņemta, Līdzējiem parakstot darbu nodošanas-pieņemšanas aktu. Darbu nodošanas-pieņemšanas akts tiek parakstīts pēc tam, kad Pasūtītājs izvērtējis Izpildītāja iesniegto Atzinumu un atzinis to par kvalitatīvu un atbilstoši Līguma noteikumiem sagatavotu.
- 3.3.1.3. Ja sagatavotajā Atzinumā konstatēti trūkumi, t.i., Atzinums nav sagatavots un noformēts atbilstoši Līguma prasībām, būvnormatīvu un citu normatīvo aktu prasībām, Pasūtītājam ir tiesības atteikties parakstīt darbu nodošanas – pieņemšanas aktu. Šādā gadījumā, Izpildītājam par saviem līdzekļiem trūkumi jānovērš un Atzinums Pasūtītājam jāiesniedz atkārtoti 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs rakstiski norādījis trūkumus, kurus nepieciešams novērst.
- 3.4. Pasūtītājs veic samaksu, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Izpildītāja Līgumā norādīto kontu, šādā kārtībā:
- 3.4.1. Samaksu par kvalitatīvi, Līguma noteikumiem atbilstoši izpildīto Apsekošanu un Līgumā noteiktā kārtībā pieņemto Atzinumu Pasūtītājs veic 15 (piecpadsmit) darbdienu laikā no atbilstoša (Pasūtītāja akceptēta) maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas dienas, pamatojoties uz Pasūtītāja un Izpildītāja parakstīto darbu nodošanas-pieņemšanas aktu;
- 3.4.2. Izpildītājs iesniedz maksājuma pieprasījumu (rēķinu) Pasūtītājam 5 (piecu) darbdienu laikā no darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.
- 3.4.3. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs veicis Līgumā noteiktās naudas summas pārskaitījumu uz Izpildītāja kontu.
- 3.4.4. Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt Līgumā paredzētos līgumsodus, ja tādi Izpildītājam ir piemēroti, no maksājumiem, kas pienākas Izpildītājam par izpildītiem darbiem.
- 3.4.5. Samaksa netiek veikta, ja nav spēkā esoša Līguma izpildes garantija. Šādā gadījumā Izpildītāja iesniegtais rēķins netiek akceptēts un Pasūtītājs to nosūta atpakaļ Izpildītājam.
- 3.4.6. Samaksa par papildu darbiem, kas nav paredzēti Līgumā vai nav noformēti Līgumā noteiktajā kārtībā, netiek veikta.

4. Līguma izpildes nodrošinājuma garantija

- 4.1. 10 (desmit) dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes garantiju vismaz 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā minētās kopējās Līguma summas. Līguma izpildes garantiju iesniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrētas kredītiestāde, tās filiāle vai ārvalsts kredītiestādes filiāle, kas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā, un tai ir jāatbilst Līguma izpildes garantijas veidnei (Līguma 4. pielikums).
- 4.2. Izpildītājam ir jānodrošina, lai Līguma izpildes garantija būtu spēkā uz visu Līguma izpildes laiku.
- 4.3. Līguma izpildes garantiju Pasūtītājs var izmantot, lai ieturētu Izpildītājam piemērotos līgumsodus, saņemtu zaudējumu atlīdzību vai citas Pasūtītājam, pamatojoties uz Līgumu, no Izpildītāja pienākošās summas.

5. Līdzēju tiesības, pienākumi un atbildība

5.1. Izpildītājs:

- 5.1.1. kvalitatīvi, Līgumā noteiktajos termiņos veic Apsekošanu un iesniedz Pasūtītājam Atzinumu;
- 5.1.2. veicot Apsekošanu, ievēro Latvijas Republikā normatīvos aktus, kas attiecas uz Apsekošanas izpildes kārtību un kvalitāti;
- 5.1.3. pirms Apsekošanas veikšanas iesniedz Pasūtītājam saskaņošanai un apstiprināšanai darbinieku (pēc Pasūtītāja pieprasījuma arī darbu tiesisko attiecību apliecināšu dokumentu

- kopijas), kuriem Līguma izpildes laikā būs nepieciešama piekļuve Objektam. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma veikt grozījumus darbinieku sarakstā;
- 5.1.4. informē Pasūtītāju par nepieciešamību veikt grozījumus darbinieku un transportlīdzekļu sarakstā 3 (trīs) darba dienas pirms grozījumos norādītā darbinieka un/vai transportlīdzekļa nepieciešamības iekļūt Objektā Apsekošanas veikšanai. Ja Izpildītājs nav minētajā termiņā informējis Pasūtītāju par grozījumiem, kā rezultātā grozījumos norādītais darbinieks un/vai transportlīdzeklis nav ielaists Objektā, tas nevar būt par pamatu Izpildītāja prasījumam par Apsekošanas izpildes termiņa pagarinājumu;
 - 5.1.5. ir atbildīgs par visu Apsekošanas darbu veikšanai nepieciešamo atļauju saņemšanu;
 - 5.1.6. pirms nepieciešamo skatrakumu vai konstrukciju atsegšanas izpētei darbu veikšanas tos saskaņo ar Pasūtītāju;
 - 5.1.7. ir atbildīgs par ceļu, laukumu segumu pēc ģeotehnisko skatrakumu un urbumu aizbēršanas atjaunošanu, kā arī konstrukciju apdari pēc to atsegšanas izpētei, kas bija nepieciešams noslēgtā Līguma izpildei;
 - 5.1.8. nodrošina, ka darbiniekiem, kuri tiek iesaistīti Līguma izpildē, ir attiecīgo darbu izpildei atbilstoša profesionālā kvalifikācija saskaņā ar normatīvajiem aktiem un iepirkuma nolikuma prasībām;
 - 5.1.9. ir tiesīgs iesniegt Pasūtītājam Atzinumu pirms Līgumā noteiktā termiņa;
 - 5.1.10. pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (trīs) dienu laikā sniedz informatīvu ziņojumu par Līguma ietvaros paveiktajiem un plānotajiem darbiem, kā arī darbu izpildi kavējošiem faktoriem, ja tādi ir;
 - 5.1.11. novērš Atzinumā konstatētos trūkumus un nepilnības par saviem līdzekļiem 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs rakstveidā to norādījis;
 - 5.1.12. ir atbildīgs, lai Apsekošanas laikā tiktu ievērotas Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības, tostarp darba drošības un ugunsdrošības prasības;
 - 5.1.13. ir atbildīgs par Objektā trešajām personām nodarīto zaudējumu atlīdzību;
 - 5.1.14. ievēro un pilda Pasūtītāja likumīgās prasības;
 - 5.1.15. nodrošina, ka Līguma izpildes laikā ir apdrošināta tā civiltiesiskā atbildība par tā darbības vai bezdarbības rezultātā nodarīto kaitējumu trešo personu dzīvībai un veselībai un nodarītajiem zaudējumiem trešo personu mantai. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumā noteiktā apdrošinājuma summa nedrīkst būt mazāka par EUR 200 000,00 (divi simti tūkstoši *euro*) (ar PVN).
- 5.2. Pasūtītājs:
- 5.2.1. nodod Izpildītāja rīcībā visu Apsekošanai nepieciešamo dokumentāciju;
 - 5.2.2. pastāvīgi sadarbojas ar Izpildītāju, kā arī nodrošina Izpildītāju ar visu Apsekošanai nepieciešamo informāciju;
 - 5.2.3. veic samaksu par kvalitatīvi izpildīto Apsekošanu Līgumā noteiktajā kārtībā;
 - 5.2.4. savlaicīgi izskata Izpildītāja iesniegumus un veic Izpildītāja veikto darbu pieņemšanu vai sniedz motivētu atteikumu pieņemt darbus;
 - 5.2.5. nodrošina Izpildītājam, tā personālam un transportam iespēju netraucēti piekļūt Objektam Līguma izpildei.
- 5.3. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt no Izpildītāja atskaites un paskaidrojumus par Apsekošanas gaitu.
 - 5.4. Pasūtītājam ir tiesības izteikt savas vēlmes, ierosinājumus un norādījumus par darbu izpildes gaitu, kas ir saistoši Izpildītājam, ja tie nav pretrunā ar Latvijas būvnormatīviem vai Līguma noteikumiem.
 - 5.5. Pasūtītājam ir tiesības veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, tostarp pieaicinot speciālistus.
 - 5.6. Pasūtītājam ir tiesības sniegt visas ar Līguma noslēgšanu un izpildi saistītās ziņas citām iestādēm, kurām ir tiesības pieprasīt un saņemt šīs ziņas saistībā ar ārējā normatīvajā aktā noteikto uzdevumu vai funkciju izpildi.
 - 5.7. Līdzēji nekavējoties informē viens otru par jebkādam grūtībām vai šķēršļiem Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Apsekošanas veikšanu un Līguma izpildi.

6. Līgumsods

- 6.1. Ja Izpildītājs nenodod Atzinumu Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no Līguma 3.1.punktā

- minētās Līguma kopējās summas par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma kopējās summas.
- 6.2. Ja kāds no Līdzējiem neveic otram Līdzējam, pamatojoties uz Līgumu, pienākošās naudas summas samaksu Līgumā noteiktajos termiņos, Līdzējs var prasīt no otra Līdzēja līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma kopējās summas.
 - 6.3. Ja nokavēts kāds no Līgumā noteiktajiem termiņiem, līgumsods tiek aprēķināts par periodu, kas sākas nākamajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
 - 6.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
 - 6.5. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājs papildus līgumsodam (ja tāds noteikts) atlīdzina pilnā apmērā visus zaudējumus, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ Līguma nepienācīgas izpildes rezultātā.
 - 6.6. Ja Pasūtītājs Izpildītāja vainas dēļ vienpusēji atkāpjas no Līguma 8.2.punktā minēto iemeslu dēļ, vai Izpildītājs vienpusēji pārtrauc Līgumā noteikto saistību izpildi tādu iemeslu dēļ, kuri nav radušies Pasūtītāja vainas dēļ, Pasūtītājs var prasīt no Izpildītāja līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma kopējās summas.
 - 6.7. Līgumsodu samaksā 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīga rēķina saņemšanas dienas.
 - 6.8. Pasūtītājam ir tiesības samazināt Līguma ietvaros maksājamo naudas summu Izpildītājam par tādu summu, kas nepieciešama līgumsodu, zaudējumu un citu prasījumu dzēšanai.

7. Nepārvarama vara

- 7.1. Līdzējs nav atbildīgs par Līgumā noteikto saistību pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja tā radusies tādu apstākļu dēļ, kurus Līdzējs nevarēja paredzēt Līguma slēgšanas brīdī, kā arī pārvarēt vai novērst, t.sk. dabas stihijas, ugunsgrēka, militārās akcijas vai politiskās un ekonomiskās blokādes dēļ (turpmāk tekstā – nepārvaramas varas apstākļi).
- 7.2. Par nepārvaramas varas apstākli nevar tikt atzīta apakšuzņēmēju, piegādātāju un citu iesaistīto personu saistību neizpilde vai nesavlaicīga izpilde.
- 7.3. Līdzējs, kurš nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nekavējoties par to paziņo otram Līdzējam. Pretējā gadījumā tam nav tiesību atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā pamatu atbrīvošanai no atbildības.
- 7.4. Nepārvaramas varas apstākļu gadījumā Līgumā noteikto saistību izpildes termiņš Līdzējiem vienojoties, var tikt pagarināts uz laiku, kas vienāds ar nepārvaramas varas apstākļu darbības laiku.
- 7.5. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā 14 (četrpadsmit) dienas, Līdzējam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, rakstiski par to paziņojot otram Līdzējam. Tādā gadījumā Līdzēji vienojas par Līguma izbeigšanas kārtību un veic savstarpējos norēķinus atbilstoši faktiski izpildītiem darbiem.
- 7.6. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās faktu Līdzējs, kurš nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības, pierāda ar attiecīgo faktu apliecināšiem dokumentiem.

8. Līguma izbeigšana

- 8.1. Līgums var tikt izbeigts tikai Līgumā noteiktajā kārtībā vai Līdzējiem savstarpēji rakstveidā vienojoties.
- 8.2. Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam:
 - 8.2.1. ja Izpildītājs nepilda Līgumā noteiktās saistības – ar nosacījumu, ka Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā no Pasūtītāja attiecīga paziņojuma saņemšanas dienas nav novērsis konstatēto Līgumā noteikto saistību neizpildi;
 - 8.2.2. ja Izpildītājs Līguma izpildē neievēro būvnormatīvu un normatīvo aktu prasības;
 - 8.2.3. Izpildītājs Pasūtītājam nodarījis zaudējumus;
 - 8.2.4. ja Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā veicis prettiesisku darbību;
 - 8.2.5. ja Izpildītājs pirms Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā sniedzis nepatiesas vai nepilnīgas ziņas vai apliecinājumus par savu, kā arī sava personāla un piesaistīto apakšuzņēmēju kvalifikāciju;
 - 8.2.6. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, tai skaitā ja Izpildītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē vai deklarētajā dzīvesvietas adresē;
 - 8.2.7. bez Pasūtītāja piekrišanas ir ierosināts Izpildītāja tiesiskās aizsardzības process;

- 8.2.8. ir pasludināts Izpildītāja maksātspējas process vai iestājas citi apstākļi, kas liedz vai liegs Izpildītājam turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem vai kas negatīvi ietekmē Pasūtītāja tiesības, kuras izriet no Līguma;
- 8.2.9. Objekts, kuram ir jāveic Apsekošana, vairs nepastāv.
- 8.3. Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā no Pasūtītāja paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma saņemšanas dienas samaksā Pasūtītājam līgumsodu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 8.4. Līguma 8.2. un 8.7. punktā minētajos gadījumos Līgums ir uzskatāms par izbeigtu 3. (trešajā) dienā no Līdzēja rakstveida paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma nosūtīšanas dienas otram Līdzējam. Ja Līgums tiek izbeigts, pamatojoties uz Līguma 8.2.1-8.2.6.punktiem, Pasūtītājs neveic samaksu par daļējo Līguma izpildi.
- 8.5. Pēc Pasūtītāja vienpusējas atkāpšanās no Līguma Izpildītājs Pasūtītāja noteiktajā datumā pārtrauc Apsekošanu, veic visus pasākumus, lai Objekts tiktu atstāts nebojātā, drošā stāvoklī, nodod Pasūtītājam ar Apsekošanu saistītos dokumentus, nodrošina, ka Izpildītāja personāls atstāj Objektu.
- 8.6. Ja Pasūtītājs nokavē maksājumu par vairāk nekā 10 (desmit) dienām, Izpildītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma – ar nosacījumu, ka Pasūtītājs 10 (desmit) dienu laikā no Izpildītāja attiecīga paziņojuma saņemšanas dienas nav veicis maksājumu Izpildītājam.

9. Piemērojamās tiesības un strīdu risināšanas kārtība

- 9.1. Līgums interpretējams un pildāms saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Līgumā neregulētajiem jautājumiem piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti.
- 9.2. Līdzēji pieliek visas pūles, lai strīdus atrisinātu savstarpēju pārrunu ceļā. Līdzēji rakstiski informē viens otru par savu viedokli attiecībā uz strīdu, kā arī iespējamo strīda risinājumu. Ja Līdzēji uzskata par iespējamu, tie tiekas, lai atrisinātu strīdu.
- 9.3. Ja strīda risinājumu neizdodas panākt, Līdzēji strīdu var nodot izšķiršanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

10. Citi noteikumi

- 10.1. Līgums stājas spēkā pēc tam, kad Līdzēji to ir parakstījuši un Pasūtītājs ir saņēmis no Izpildītāja Līguma izpildes garantiju. Par Līguma spēkā stāšanos Pasūtītājs rakstiski paziņo Izpildītājam 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma izpildes garantijas saņemšanas dienas. Izpildītājam nav tiesību sākt Līguma izpildi, kamēr nav saņemts paziņojums par Līguma spēkā stāšanos.
- 10.2. Ja Līguma izpildes garantija nav iesniegta Pasūtītāja noteiktajā kārtībā vai neatbilst Pasūtītāja izvirzītajām prasībām, t.i., nav iestāties Līguma spēkā stāšanās nosacījums, tad Līgums tiek atzīts par spēkā neesošu un nenoslēgtu, par ko Pasūtītājs rakstveidā paziņo Izpildītājam 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma izpildes garantijas saņemšanas dienas vai 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma izpildes garantijas iesniegšanas termiņa.
- 10.3. Līgums ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.
- 10.4. Līgums var tikt grozīts, Līdzējiem vienojoties un ievērojot Publisko iepirkumu likumā noteiktos ierobežojumus grozījumu veikšanai. Vienošanās stājas spēkā pēc tās rakstiskas noformēšanas un abpusējas parakstīšanas.
- 10.5. Iepirkuma līgumā var tikt veikti grozījumi tikai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 67.¹ pantu.
- 10.6. Līgumā noteikto tiesību un pienākumu nodošana trešajām personām nav pieļaujama, ja vien tā nenotiek atbilstoši komercietību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju.
- 10.7. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu spēkā esamību. Šādus spēkā neesošus noteikumus aizstāj ar citiem Līguma mērķiem un saturam atbilstošiem noteikumiem.
- 10.8. Ja spēku zaudē kāds no normatīvajiem aktiem, kas regulē Līguma izpildi, un tā vietā stājas spēkā cits normatīvais akts, kas regulē tos pašus jautājumus, līdzēju tiesības un pienākumi tiek apspriesti saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu. Ja rodas pretruna starp Līgumu un normatīvo aktu, līdzēji piemēro normatīvā akta noteikumus un nepieciešamības gadījumā slēdz rakstisku vienošanos pie Līguma par turpmāko Līguma izpildes kārtību.

- 10.9. Līdzējs rakstveidā informē otru Līdzēju par kontaktinformācijas vai rekvizītu maiņu.
- 10.10. Pasūtītāja kontaktpersona par Līguma izpildi - _____ (tālr. _____ e-pasts: _____).
- 10.11. Izpildītāja kontaktpersona par Līguma izpildi - _____ (tālr. _____ e-pasts: _____).
- 10.12. Ja kāds no Līdzējiem nav izmantojis Līgumā paredzētās tiesības vai cita veida tiesiskās aizsardzības līdzekļus, netiks uzskatīts, ka Līdzējs ir atteicies no šo tiesību vai tiesiskās aizsardzības līdzekļa izmantošanas turpmāk.
- 10.13. Līgums sastādīts un parakstīts divos oriģinālos eksemplāros, abi eksemplāri ir ar vienādu juridisko spēku. Viens no Līguma eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs – pie Izpildītāja.
- 10.14. Šādi Līguma pielikumi ir Līguma neatņemama sastāvdaļa:
- 1.pielikums: Tehniskā specifikācija;
 - 2.pielikums: Izpildītāja Piedāvājums, tai skaitā finanšu un tehniskais piedāvājums un CD;
 - 3.pielikums: Līguma izpildes kalendārais grafiks;
 4. pielikums: Garantiju noteikumi.

11. Līdzēju rekvizīti un paraksti

Piegādātājs:

<Piegādātāja nosaukums un rekvizīti
maksājumu veikšanai>

Pasūtītājs:**Rīgas pilsētas būvvalde**

Juridiskā adrese: Amatu iela 4, Rīga, LV-1050
Reģistrācijas Nr.:LV90002719440
Banka: Nordea Bank AB Latvijas filiāle
Kods: NDEALV2X
Konts: LV65NDEA0022600022010

<paraksta tiesīgās personas amats, vārds un
uzvārds>

<paraksta tiesīgās personas amats, vārds un
uzvārds>

B2 pielikums: Garantiju noteikumu veidne**LĪGUMA IZPILDES GARANTIJAS NOTEIKUMI**

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

Līguma izpildes garantijai jābūt kredītiestādes, tās filiāles vai ārvalsts kredītiestādes filiāles, kas ir tiesīga sniegt pakalpojumus Latvijas Republikā, izdotai garantijai. Garantijā jābūt iekļautiem šādiem noteikumiem un nosacījumiem:

1. garantijas devējs apņemas samaksāt Pasūtītāja pieprasīto summu garantijas summas robežās, pēc pirmā rakstiskā Pasūtītāja pieprasījuma, kurā Pasūtītājs norādījis, ka Izpildītājs nav līgumā noteiktā kārtībā veicis maksājumu Pasūtītājam pieprasītās summas apjomā;
2. garantijas devējs apņemas samaksāt Pasūtītājam visu garantijas summu, ja Izpildītājs nav pagarinājis šo garantiju līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā;
3. garantija ir spēkā 30 (trīsdesmit) dienas pēc līgumā noteiktā Apsekošanas izpildes termiņa.
4. garantijas summa ir vismaz 10 (desmit) % apmērā no līguma kopējās summas;
5. garantija ir neatsaucama;
6. Pasūtītājam nav jāpieprasa garantijas summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas garantijas devējam;
7. garantijai piemērojami Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi „The ICC Uniform Rules for Demand Guarantees”, ICC Publication No.758, bet attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi, šai garantijai piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

C pielikums: Veidnes piedāvājuma sagatavošanai

C1 pielikums: Pieteikuma dalībai iepirkuma procedūrā veidne

Rīgas pilsētas būvvalde
Amatu iela 4, Rīga, LV-1050

PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

<Vieta nosaukums>, <gads>.gada <datums>. <mēnesis>

1. <Pretendenta nosaukums vai vārds un uzvārds (ja pretendents ir fiziska persona)>, <reģistrācijas numurs vai personas kods (ja pretendents ir fiziska persona)>, <adrese> (turpmāk – Pretendents) ir iepazinies ar Rīgas pilsētas būvvaldes, reģ. Nr. 90002719440, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050 (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā iepirkuma „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze” (Id. Nr. RD RPB 2014/4) nolikumu (turpmāk – Nolikums), tajā skaitā iepirkuma līguma projektu, un, pieņemot visas Nolikumā un Iepirkuma līguma projektā noteiktās prasības,
2. iesniedz piedāvājumu, kas sastāv no:
 - a. šī pieteikuma,
 - b. Pretendenta kvalifikācijas dokumentiem,
 - c. Piedāvājuma nodrošinājuma,
 - d. Tehniskā piedāvājuma un
 - e. Finanšu piedāvājuma, (turpmāk – Piedāvājums).
3. gadījumā, ja Pretendentam tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, apņemas:
 - a. veikt būves tehnisko ekspertīzi - apsekošanu objektam „Daudzstāvu dzīvojamā ēka un tirdzniecības centrs” Rīgā, Priedaines ielā 20 saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (Nolikuma A pielikums) par kopējo cenu:
Līgumcena bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN): <...> EUR (<summa vārdiem> euro),
PVN <procentu likme>% EUR (<summa vārdiem> euro)
Līguma kopējā cena ar PVN: <...> EUR (<summa vārdiem> euro),
 - b. slēgt iepirkuma līgumu atbilstoši Nolikumā ietvertajai Iepirkuma līguma veidnei (Nolikuma B pielikums).
4. Pretendents (ja pretendents ir fiziska vai juridiska persona), personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja pretendents ir personālsabiedrība) vai visi piegādātāju apvienības dalībnieki (ja pretendents ir piegādātāju apvienība) apliecina, ka:
 - a. Pretendents vai persona, kura ir pretendenta valdes vai padomes loceklis vai prokurists, vai persona, kura ir pilnvarota pārstāvēt pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, ar tādu prokurora priekšrakstu par sodu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams (no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai prokurora priekšraksts par sodu, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai nav pagājuši trīs gadi), nav atzīta par vainīgu jebkurā no šādiem noziedzīgiem nodarījumiem:
 - i. kukuļņemšana, kukuļdošana, kukuļa piesavināšanās, starpniecība kukuļošanā, neatļauta labumu pieņemšana vai komerciāla uzpirkšana,
 - ii. krāpšana, piesavināšanās vai noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana,
 - iii. izvairīšanās no nodokļu un tiem pielīdzināto maksājumu nomaksas,

- iv. terorisms, terorisma finansēšana, aicinājums uz terorismu, terorisma draudi vai personas vervēšana un apmācīšana terora aktu veikšanai;
- b. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams (ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams attiecīgais tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai nav pagājuši trīs gadi šī punkta i. apakšpunktā minētajā gadījumā un 12 mēneši šī punkta ii. apakšpunktā minētajā gadījumā), nav atzīts par vainīgu pārkāpumā, kas izpaužas kā:
 - i. viena vai vairāku tādu valstu pilsoņu vai pavalstnieku nodarbināšana, kuri nav Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi vai pavalstnieki, ja tie Eiropas Savienības dalībvalstu teritorijā uzturas nelikumīgi,
 - ii. personas nodarbināšana bez rakstveidā noslēgta darba līguma, nodokļu normatīvajos aktos noteiktajā termiņā neiesniedzot par šo personu informatīvo deklarāciju par darba ņēmējiem, kas iesniedzama par personām, kuras uzsāk darbu;
- c. Pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams (ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai nav pagājuši 12 mēneši), nav atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā kartela vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, par sadarbību iecietības programmas ietvaros pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda vai naudas sodu samazinājusi;
- d. Nav pasludināts pretendenta maksātspējas process, nav apturēta vai pārtraukta pretendenta saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu un pretendents netiek likvidēts.
- e. Pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.
- f. Pretendents nav sniedzis nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta noteikumiem vai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma noteiktajām pretendentu kvalifikācijas prasībām, vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju.
- g. visa Piedāvājumā ietvertā informācija ir patiesa.

<Pretendenta vai piegādātāju apvienības dalībnieka nosaukums vai vārds un uzvārds (ja pretendents vai piegādātāju apvienības dalībnieks ir fiziska persona)>

<Reģistrācijas numurs vai personas kods>

<Adrese, tālrunis, fakss>

<Bankas rekvizīti>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

C2 pielikums: Prasības piedāvājuma nodrošinājumam

PRASĪBAS PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMAM

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

Bankas garantijai jāatbilst šādiem noteikumiem:

1. Garantijas devējam jāaņem samaksāt Pasūtītājam garantijas summu Publisko iepirkumu likuma 52.panta septītajā daļā noteiktajos gadījumos;
2. garantijai jābūt spēkā iepirkuma nolikumā noteiktajā termiņā;
3. garantijai jābūt neatsaucamai;
4. Pasūtītājam nav jāpieprasa garantijas summa no Pretendenta pirms prasības iesniegšanas garantijas devējam;
5. garantijai piemērojami Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi „The ICC Uniform Rules for Demand Guarantees”, ICC Publication No.758, bet attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi, šai garantijai piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem;
6. Pretendenta, kura piedāvājums izraudzīts saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, piedāvājuma nodrošinājumam jābūt spēkā līdz iepirkuma līguma noslēgšanas dienai.

Apdrošināšanas polisei jāatbilst šādiem noteikumiem:

1. apdrošinātājam jāaņem samaksāt Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu Publisko iepirkumu likuma 52.panta septītajā daļā noteiktajos gadījumos;
2. apdrošināšanas polisei jābūt spēkā iepirkuma nolikumā noteiktajā termiņā un izpildāmai no piedāvājuma atvēršanas brīža, t.i., apdrošināšanas prēmijai jābūt samaksātai uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi, ko pierāda piedāvājumā iekļautais samaksu apliecinājošais dokuments;
3. polisei jābūt neatsaucamai;
4. Pasūtītājam nav jāpieprasa piedāvājuma nodrošinājuma summa no Pretendenta pirms prasības iesniegšanas apdrošinātājam;
5. prasības un strīdi, kas saistīti ar šo apdrošināšanas polisi, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem;
6. Pretendenta, kura piedāvājums izraudzīts saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, piedāvājuma nodrošinājumam jābūt spēkā līdz iepirkuma līguma noslēgšanas dienai.

Vispārīgās prasības piedāvājuma nodrošinājumam

1. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, tad piedāvājuma nodrošinājumam jābūt noformētam tā, ka tas attiecas uz visiem Pretendenta dalībniekiem un piedāvājumu šajā konkursā.
2. Nodrošinājuma devējs izmaksā Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja:
 - a. Pretendents atsauc savu piedāvājumu, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums,
 - b. Pretendents, kura piedāvājums izraudzīts saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, neparaksta iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā,
3. Pēc piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņa beigām vai iepirkuma līguma spēkā stāšanās piedāvājuma nodrošinājumu atgriež Pretendentam.

C3 pielikums: Apliecinājuma par pretendenta apgrozījumu veidne**APLIECINĀJUMS PAR PRETENDENTA FINANŠU APGROZĪJUMU**

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

Gads	Pretendenta neto apgrozījums, EUR	Pretendenta neto apgrozījums būvniecības ekspertīžu veikšanā, EUR
2011.	<...>	<...>
2012.	<...>	<...>
2013.	<...>	<...>
Kopā:		
Vidēji (3 g. periodā):		

Piezīme:

Lai pārliecinātos par apliecinājumā sniegtajām ziņām par pretendenta finanšu apgrozījumu būvniecības ekspertīžu veikšanā, pēc komisijas pieprasījuma pretendents jāiesniedz apgrozījumu pamatojošo dokumentāciju (pakalpojumu līgumi, pieņemšanas-nodošanas akti), kas izsmeļoši pierāda tabulā norādītās informācijas patiesumu.

<Pretendenta vai piegādātāju apvienības dalībnieka nosaukums vai vārds un uzvārds (ja pretendents vai piegādātāju apvienības dalībnieks ir fiziska persona)>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

C4 pielikums: Veikto darbu saraksta veidne**VEIKTO DARBU SARAKSTS
(iepriekšējo 3 gadu laikā veikto darbu saraksts)**

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

Nr. p.k.	Objekta nosaukums, raksturojums (stāvu skaits), platība (telpu platība ēkā, m²), adrese	Veikto darbu detalizēts raksturojums	Statuss līguma izpildes laikā (ģenerāluzņēmējs vai apakšuzņēmējs)	Darbu finansiālā vērtība, EUR (bez PVN)	Pasūtītājs (nosaukums, adrese un kontaktpersona)	Darbu uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis
1.	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>/<...>
<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>/<...>

[Pretendents par katru būvobjektu, kurš iekļauts darbu sarakstā iesniedz:

- 1) pasūtītāja pozitīvu atsaukumi;
- 2) darbu – pieņemšanas nodošanas aktu.]

<Pretendenta vai piegādātāju apvienības dalībnieka nosaukums vai vārds un uzvārds (ja pretendents vai piegādātāju apvienības dalībnieks ir fiziska persona)>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

C5 pielikums: Speciālistu saraksta veidne

SPECIĀLISTU SARAKSTS

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze” Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

Speciālista pozīcija projektā	Vārds un uzvārds	Sertifikāta numurs	Statuss (pretendents, personālsabiedrības biedrs, piegādātāju apvienības dalībnieks vai apakšuzņēmējs (norādīt statusu) vai šo personu darbinieks (norādīt personas statusu, nosaukumu un speciālista statusu) ¹
Apsekošanas grupas vadītājs	<...>	<...>	<...>
Vispārceltnieciskās daļas apsekošanas speciālisti:			
- kam ir arhitekta prakses pieredze	<...>	<...>	<...>
- kam ir būvprakses pieredze ēku konstrukciju projektēšanā	<...>	<...>	<...>
- kam ir būvprakses pieredze ēku, būvju tehniskā apsekošanā	<...>	<...>	<...>
Ģeoloģiskās daļas apsekošanas speciālists	<...>	<...>	<...>

¹ Ja speciālists nav pretendents, personālsabiedrības biedrs, piegādātāju apvienības dalībnieks vai apakšuzņēmējs un speciālistam nav tiesisku attiecību ar tiem (nav darbinieks), norādīt, kādā statusā speciālistu plānots piesaistīt darbu izpildei.

C6 pielikums: Speciālista pieredzes apraksta veidne**SPECIĀLISTA PIEREDZES APRAKSTS**

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

Informāciju par objektiem, kas raksturo darbos iesaistītā personāla pieredzi ierakstīt tālāk dotajā tabulā.

Apsekošanas grupas vadītājs: _____
/Vārds, Uzvārds/ Paraksts

Nr. p.k.	Objekta nosaukums, raksturojums (stāvu skaits), platība (telpu platība ēkā, m ²), adrese	Amata pienākums/ veikto darbu detalizēts raksturojums	Darbu veikšanas laiks objektā (mm/gggg - mm/gggg)	Pasūtītājs, kontaktpersona, tālrunis
1				
n				

Vispārceltnieciskās daļas apsekošanas speciālists ¹: _____
/Vārds, Uzvārds/ Paraksts

Nr. p.k.	Objekta nosaukums, raksturojums (stāvu skaits), platība (telpu platība ēkā, m ²), adrese	Amata pienākums/ veikto darbu detalizēts raksturojums	Darbu veikšanas laiks objektā (mm/gggg - mm/gggg)	Pasūtītājs, kontaktpersona, tālrunis
1				
n				

Ģeoloģiskās daļas apsekošanas speciālists: _____
/Vārds, Uzvārds/ Paraksts

Nr. p.k.	Objekta nosaukums, raksturojums (stāvu skaits), platība (telpu platība ēkā, m ²), adrese	Amata pienākums/ veikto darbu detalizēts raksturojums	Darbu veikšanas laiks objektā (mm/gggg - mm/gggg)	Pasūtītājs, kontaktpersona, tālrunis
1				
n				

Speciālista paraksts apliecina, ka tabulā sniegtā informācija patiesi atspoguļo speciālista pieredzi un kvalifikāciju; tāpat tas apliecina, ka attiecīgais speciālists piekrīt veikt tam Pretendenta piedāvājumā paredzētos speciālista amata pienākumus no iepirkuma līguma parakstīšanas dienas līdz darbu pieņemšanas un nodošanas akta parakstīšanas dienai, gadījumā, ja Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.

<Pretendenta vai piegādātāju apvienības dalībnieka nosaukums vai vārds un uzvārds (ja pretendents vai piegādātāju apvienības dalībnieks ir fiziska persona)>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

¹ Aizpilda katram speciālistam atsevišķi.

C7 pielikums: Apliecinājuma veidne

Rīgas pilsētas būvvalde
Amatu iela 4, Rīga, LV-1050

APLIECINĀJUMS PAR NEIEINTERESĒTĪBU

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>. <mēnesis>

Ar šo es, <Vārds un uzvārds>:

1. apliecinu, ka esmu informēts par to, ka <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) iesniegs piedāvājumu Rīgas pilsētas būvvaldes, reģ. Nr. 90002719440, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050 (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā iepirkuma „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze” (Id. Nr. RD RPB 2014/4) ietvaros;
2. apstiprinu, ka nav tādu faktu vai apstākļu, kuru dēļ es būtu tieši vai netieši ieinteresēts vai saistīts ar kādu no objekta „Daudzstāvu dzīvojamā ēka un tirdzniecības centrs” Rīgā, Priedaines ielā 20” (turpmāk – Objekts) būvniecības procesa īstenošanā iesaistītajiem dalībniekiem, tajā skaitā, bet ne tikai ar Objekta īpašniekiem, projektētājiem, būvdarbu izpildītājiem, būvuzraugiem, u.tml. Ja vērtēšanas procesā izrādīsies, ka šādi apstākļi eksistē vai ir izveidojušies, kā arī radīsies aizdomas par iespējamu interešu konfliktu, es nekavējoties pārtraukšu savu dalību Objekta tehniskās ekspertīzes - apsekošanas veikšanā.
3. apstiprinu, ka, veicot <projektā paredzētais amata nosaukums>, darbošos tikai savu pilnvaru ietvaros, nenonākot interešu konfliktā un ievērošu godīguma, taisnīguma un objektivitātes principus.
4. apņemos Objekta tehniskās ekspertīzes – apsekošanas laikā, kā arī pēc tās pabeigšanas neizpaust jebkādu informāciju par Objekta tehniskās ekspertīzes – apsekošanas procesu, kas kļuvusi zināma Objekta tehniskās ekspertīzes – apsekošanas gaitā.
5. apliecinu, ka visa konfidenciālā informācija, kas nonāks manā rīcībā Objekta tehniskās ekspertīzes – apsekošanas laikā, tiks izmantota tikai Objekta tehniskās ekspertīzes – apsekošanas veikšanai. Tāpat apliecinu, ka man nav zināmi apstākļi, kas varētu radīt šaubas par manu objektivitāti un neatkarību Objekta tehniskās ekspertīzes – apsekošanas procesā.

<Vārds un uzvārds>

<Paraksts>

C8 pielikums: Apakšuzņēmējiem nododamo darbu saraksta veidne

APAKŠUZŅĒMĒJIEM NODODAMO DARBU SARAKSTS

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Nododamo darbu apjoms (% no līguma kopējās cenas)	Īss apakšuzņēmēja veicamo darbu apraksts (darba daļas nosaukums)	Pretendents balstās uz apakšuzņēmēja iespējām savas kvalifikācijas apliecināšanai (Jā / Nē)
<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>
Kopā (%):	<...>		

PRETENDENTA PAŠA SPĒKIEM VEICAMO DARBU SARAKSTS

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB RPB 2014/4

Paša spēkiem veicamo darbu apjoms (% no līguma kopējās cenas)	Īss pretendenta paša spēkiem veicamo darbu apraksts (darba daļas nosaukums)
<...>	<...>
<...>	<...>
<...>	<...>

Piezīme:

Apakšuzņēmēja veicamo sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību nosaka, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu sniedzamo pakalpojumu vērtību. Par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar Koncernu likumu apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķirošā ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kam vienlaikus ir izšķirošā ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā.

<Pretendenta vai piegādātāju apvienības dalībnieka nosaukums vai vārds un uzvārds (ja pretendents vai piegādātāju apvienības dalībnieks ir fiziska persona)>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

C9 pielikums: Apakšuzņēmēja apliecinājuma veidne

Rīgas pilsētas būvvalde
Amatu iela 4, Rīga, LV-1050

APAKŠUZŅĒMĒJA APLIECINĀJUMS

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>. <mēnesis>

Ar šo <Apakšuzņēmēja nosaukums vai vārds un uzvārds (ja apakšuzņēmējs ir fiziska persona), reģistrācijas numurs vai personas kods (ja apakšuzņēmējs ir fiziska persona) un adrese>:

1. apliecina, ka ir informēts par to, ka <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) iesniegs piedāvājumu Rīgas pilsētas būvvaldes, reģ. Nr. 90002719440, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050 (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā iepirkuma „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze” (Id. Nr.RD RPB 2014/4) ietvaros;
2. gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:
[veikt šādus darbus:
<Īss darbu apraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo darbu sarakstā norādītajam> un]
[nodot Pretendentam šādus resursus:
<Īss Pretendentam nododamo resursu (piemēram, finanšu resursu, speciālistu un/vai tehniskā aprīkojuma) apraksts>].
3. Kā arī apliecina to, ka:
 - a. tas ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams (ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams attiecīgais tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai nav pagājuši trīs gadi šī punkta i. apakšpunktā minētajā gadījumā un 12 mēneši šī punkta ii. apakšpunktā minētajā gadījumā), nav atzīts par vainīgu pārkāpumā, kas izpaužas kā:
 - i. viena vai vairāku tādu valstu pilsoņu vai pavalstnieku nodarbināšana, kuri nav Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi vai pavalstnieki, ja tie Eiropas Savienības dalībvalstu teritorijā uzturas nelikumīgi,
 - ii. personas nodarbināšana bez rakstveidā noslēgta darba līguma, nodokļu normatīvajos aktos noteiktajā termiņā neiesniedzot par šo personu informatīvo deklarāciju par darba ņēmējiem, kas iesniedzama par personām, kuras uzsāk darbu;
 - b. tas ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams (ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai nav pagājuši 12 mēneši), nav atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā karteļa vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, par sadarbību iecietības programmas ietvaros pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda vai naudas sodu samazinājusi;

- c. nav pasludināts tā maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par tā bankrotu un tas netiek likvidēts.
- d. tam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.
- e. tas nav sniedzis nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta noteikumiem vai saskaņā ar Publisko iepirkumu likumā noteiktajām pretendentu kvalifikācijas prasībām, vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju.
- f. visa sniegtā informācija ir patiesa.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

C10 pielikums: Laboratorijas apliecinājuma veidne

Rīgas pilsētas būvvalde
Amatu iela 4, Rīga, LV-1050

LABORATORIJAS APLIECINĀJUMS

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Ar šo <laboratorijas nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese>:

apliecina, ka ir informēts par to, ka <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) iesniegs piedāvājumu Rīgas pilsētas būvvaldes, reģ. Nr. 90002719440, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050 (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā iepirkuma „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze” (Id. Nr. RD RPB 2014/4) ietvaros;

gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:
[veikt <īss veicamo pakalpojumu apraksts>] / [nodrošināt <īss resursu, ko personas apņemas nodrošināt, apraksts>] / [noslēgt līgumu par <īss veicamo pienākumu apraksts>].

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>
<Paraksttiesīgās personas paraksts>

OBJEKTA APSEKOŠANAS AKTS

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

Piegādātājs (nosaukums, reģ. Nr.)			
Piegādātāja pārstāvis (vārds, uzvārds)	Piegādātāja pārstāvja paraksts	Pasūtītāja pārstāvja vārds, uzvārds, amats, paraksts	Apsekošanas datums

C12 pielikums: Finanšu piedāvājuma veidne

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Iepirkumam „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze”
Identifikācijas Nr.RD RPB 2014/4

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

[Iepazīnušies]/[Iepazīnies] ar Rīgas pilsētas būvvaldes, reģ. Nr. 90002719440, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050 (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā iepirkuma „Daudzstāvu dzīvojamās ēkas un tirdzniecības centra Rīgā, Priedaines ielā 20 konstrukciju pašreizējā stāvokļa novērtējuma, apsekošanas un ģeotehniskās izpētes ekspertīze” (Id. Nr. RD RPB 2014/4) nolikumu (turpmāk – Nolikums),

<Preteņdenta nosaukums vai vārds un uzvārds (ja preteņdents ir fiziska persona)>

<reģistrācijas numurs vai personas kods (ja preteņdents ir fiziska persona)>

<adrese>

piedāvā veikt būves tehnisko ekspertīzi - apsekošanu objektam „Daudzstāvu dzīvojamā ēka un tirdzniecības centrs” Rīgā, Priedaines ielā 20, atbilstoši Nolikuma un Tehniskās specifikācijas prasībām par šādu cenu:

Darbu koptāme

Nr. p.k.	Tāmes pozīcija	Summa, EUR bez PVN
1.	Tehniskā ekspertīze, apsekošana un atzinuma sagatavošana, ieskaitot nepieciešamo pamatu šurfēšanu, konstrukciju atsegšanu un aizdari	
2.	Ar apsekošanu saistītās papildu izmaksas	
<...>	<...>	
<...>	<...>	
<...>	<...>	
Kopējā cena (bez PVN)		
PVN		
Kopējā cena ar PVN		

Piedāvājuma cenā, kas noteikta tāmē, ir iekļauti visi plānotie izdevumi un iekļautas visas pakalpojumu, preču un materiālu izmaksas, normatīvajos aktos paredzētie nodokļi un maksājumi, kas nepieciešami darbu izpildei pilnā apmērā un labā kvalitātē piedāvātajā darbu izpildes termiņā.

Piedāvājuma cenā ir ietverti visi iespējamie riski, tai skaitā iespējamie darbu izmaksu sadārdzinājumi.

Aizpildot finanšu piedāvājumu, ir ievērotas visas Tehniskajā specifikācijā un Līguma projektā noteiktās prasības.

Ar šo apliecinām, ka esam pienācīgi iepazīnušies ar nolikuma, Līguma projekta un Tehnisko specifikāciju prasībām (tajā skaitā ar tajos ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomiem, pielietojamiem materiāliem) un atsakāmies saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>