

Līgums Nr. BV-15-___-lī
Par remontdarbu veikšanu Amatu ielā 4

Rīgā

2015. gada 29.oktobrī

Rīgas pilsētas būvvalde, reģistrācijas Nr. 90002719440, juridiskā adrese – Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tās vadītāja Ingusa Vircava personā, kurš rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 2008.gada 21.jūlija nolikumu Nr. 117 „Rīgas pilsētas būvvaldes nolikums”, turpmāk tekstā saukts Pasūtītājs, no vienas puses, un

SIA „Celtnieks GV”, reģistrācijas Nr. 40003967830, juridiskā adrese – „Priedulāji”, Ulbroka, Stopiņu novads, LV-2130, tās valdes locekļa Renalda Bērziņa personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts Izpildītājs, no otras puses, bet abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk saukti arī – Līdzēji, pamatojoties uz iepirkuma „Remontdarbu veikšana Rīgas pilsētas būvvaldē”, identifikācijas Nr. RD RPB 2015/10, rezultātiem, izsakot savu gribu, bez maldības, viltus vai spaidiem, noslēdz šo līgumu, turpmāk – Līgums:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas veikt objektā Amatu ielā 4, Rīgā (turpmāk – Objekts) remontdarbus (Iepirkumu uzraudzības biroja izstrādātā CPV klasifikatora kods 45200000-9) (turpmāk – Darbs) saskaņā ar Līguma pielikumu Nr.1 „Tehniskā specifikācija” un atbilstoši darbu tāmēm Pielikums Nr.2 un Pielikums Nr.3.

2. Līguma termiņš

2.1. Izpildītājs apņemas veikt Darbu izpildi ne vēlāk kā līdz 2015. gada 25. novembrim.
2.2. Līgums stājas spēkā, kad to parakstījuši abi Līdzēji, un ir spēkā līdz no Līguma izrietošo Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

3. Līguma summa un apmaksas noteikumi

3.1. Kopējā Līguma summa ir EUR 15 462,24 (piecpadsmit tūkstoši četri simti sešdesmit divi *euro* un 24 centi), līgumcena EUR 12 778,71 (divpadsmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit astoņi *euro* un 71 cents) un pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) EUR 2 683,53 (divi tūkstoši seši simti astoņdesmit trīs *euro* un 53 centi) apmērā.
3.2. Pasūtītājs veic priekšapmaksu 20% apmērā no kopējās Līguma summas jeb EUR 3 092,45 (trīs tūkstoši deviņdesmit divi *euro* un 45 centi) 5 (piecu) darba dienu laikā pēc priekšapmaksas rēķina saņemšanas, pārskaitot naudu Izpildītāja bankas kontā. Ja Izpildītājs saņēmis priekšapmaksu saskaņā ar Līguma noteikumiem, no rēķina apmaksas tiek ieturēta priekšapmaksas summa. Atlikušo samaksu Pasūtītājs pārskaita Izpildītāja bankas kontā 10 (desmit) darba dienu laikā no Darba nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas uz Izpildītāja bankas kontu. Rēķins tiek izrakstīts un nodots Pasūtītājam kopā ar Darba nodošanas – pieņemšanas aktu 2 (divos) identiskos eksemplāros.

3.3. Līdzēji savstarpējos norēķinus veic *euro* ar pārskaitījumu uz Līgumā norādītajiem Līdzēju banku kontiem. Līdzējs, kas veic maksājumu, sedz visas izmaksas (banku noteiktās komisiju maksas u.tml.), kas saistītas ar pārskaitījumu uz otra Līdzēja bankas kontu.

4. Darba veikšanas un pieņemšanas kārtība

- 4.1. Divas dienas pirms Darba uzsākšanas Izpildītājs informē telefoniski (pa mobilo tālruni Nr.: 20283582 vai 25411203) Rīgas pilsētas būvvaldes Vadītāja biroja Resursu nodrošinājuma nodaļas vadītāju Mārtiņu Bērziņu vai Rīgas pilsētas būvvaldes Vadītāja biroja Resursu nodrošinājuma nodaļas galveno speciālistu Igoru Vulānu (turpmāk – Pasūtītāja pārstāvis) par Darba veikšanu.
- 4.2. Izpildītājs Līgumā noteiktajā termiņā veic un nodod Pasūtītājam Darbu.
- 4.3. Ja uz Darba izpildes termiņa beigām Darbs nav veikts pilnā apjomā un uz tā pamata Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma, Izpildītājs ar Darba nodošanas – pieņemšanas aktu nodod faktiski veikto Darba apjomu.
- 4.4. Par Darba izpildes dienu tiek uzskatīta abpusēja Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas diena.
- 4.5. Pēc Darba izpildes Izpildītājs uzaicina Pasūtītāju pieņemt Darbu, vienlaicīgi iesniedzot no savas puses parakstītu Darba nodošanas – pieņemšanas aktu. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no šāda uzaicinājuma saņemšanas paraksta Darba nodošanas – pieņemšanas aktu vai rakstveidā sniedz motivētus iebildumus 2 (divos) identiskos eksemplāros un Darbu nepieņem.
- 4.6. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildīto Darbu, ja Pasūtītājs konstatē, ka Darbs ir izpildīts nekvalitatīvi vai nepilnīgi, neatbilst Līguma noteikumiem, satur kādus defektus. Šādā gadījumā Pasūtītājs sastāda aktu 2 (divos) identiskos eksemplāros, kurā norāda konstatētos trūkumus un to novēršanas termiņus, un 1 (vienu) akta eksemplāru iesniedz Izpildītājam. Šis akts ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 4.7. Izpildītājs Pasūtītāja noteiktos trūkumus novērš par saviem līdzekļiem.
- 4.8. Gadījumos, kad rodas nepieciešamība veikt papildus darbus, kas saistīti ar neparedzētām vai ārkārtas situācijām Objektā, Izpildītājs nekavējoties rakstiski informē Pasūtītāju par papildus darbu nepieciešamību.
- 4.9. Pēc Izpildītāja paziņojuma par Pasūtītāja norādīto trūkumu novēršanu Pasūtītājs veic atkārtotu Darba pieņemšanu Līgumā noteiktajā kārtībā.

5. Līdzēju pienākumi

5.1. Izpildītāja pienākumi:

- 5.1.1. izpildīt visu Līgumā noteiktu Darba apjomu ar saviem darba rīkiem, materiāliem, ierīcēm un darba spēku;
- 5.1.2. līdz Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanai ar saviem spēkiem un līdzekļiem sakārtot Darba izpildes vietu, izvest atkritumus, kuri radušies Darbu izpildes laikā;
- 5.1.3. ievērot Latvijas Republikas spēkā esošos normatīvos aktus, kas regulē darba drošību;

- 5.1.4. atbildēt par visiem zaudējumiem, kas sakarā ar veicamo Darbu var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām;
- 5.1.5. pirms Darba uzsākšanas saskaņot ar Pasūtītāja pārstāvi Darbu organizācijas jautājumus;
- 5.1.6. veikt Darbu ārpus Pasūtītāja darba laika.
Darba laiks: pirmdienās un ceturtdienās 8.30-18.00;
otrdienās un trešdienās 8.30-17.00;
piektdienās 8.30-15.00;
- 5.1.7. darbu izpildes laikā uzturēt kārtībā Darbu izpildes vietu, nepieciešamības gadījumā nodrošinot brīdinājuma zīmju izlikšanu, speciāla apgaismojuma uzstādīšanu utt., organizēt Darbus tā, lai pēc iespējas mazāk traucētu (troksnis, putekļi, materiālu un iekārtu ievēšana u.tml.) Objekta lietotājiem, kā arī pilsētas un citiem Darbu veikšanas vietas tuvumā esošo ēku iedzīvotājiem un darbiniekiem.
- 5.2. Pasūtītāja pienākumi:
 - 5.2.1. darba veikšanai nodrošināt Izpildītāja personāla, mehānismu un autotransporta pieeju Darba izpildes vietai Pasūtītāja un Izpildītāja saskaņotajos laikos;
 - 5.2.2. Pasūtītāja pienākums ir veikt apmaksu par izpildīto Darbu saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
 - 5.2.3. apturēt Darbu izpildi, ja Izpildītāja darbības vai bezdarbības rezultātā ir radušies vai var rasties Pasūtītāja personāla veselībai un dzīvībai bīstami apstākļi vai materiālie zaudējumi Pasūtītājam.

6. Garantijas

- 6.1. Izpildītājs garantē Darba izpildi Līgumā noteiktajā termiņā un augstākajā kvalitātē.
- 6.2. Izpildītājs dod garantiju, ka nekavējoties uzsāks visas nepieciešamās darbības, lai novērstu vai mazinātu zaudējumus ēkai, īpašumam, kurā atrodas Pasūtītājs un kurā ir veicams Darbs, kas var rasties Līguma darbības ietvaros Pasūtītāja ēkai vai īpašumam.
- 6.3. Izpildītājs veiktajam Darbam dod 24 (divdesmit četru) mēnešu ilgu garantijas laiku no dienas, kad Līdzēji parakstījuši Darba nodošanas – pieņemšanas aktu.

7. Līdzēju atbildība

- 7.1. Ja Pasūtītājs neveic samaksu par Darbu Līgumā noteiktajos termiņos, tad Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, pieci procenti) apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no nesamaksātā rēķina summas.
- 7.2. Ja Izpildītājs nav veicis Darbu Līgumā noteiktajā termiņā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, pieci procenti) apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavēto kalendāro dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma summas.
- 7.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no pienākuma izpildīt savas saistības un atlīdzināt visus zaudējumus, kas radušies otram Līdzējam sakarā ar Līguma nepienācīgu izpildi.

8. Nepārvarama vara

- 8.1. Ja Līdzēji nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības tādu apstākļu dēļ, kurus izraisījusi jebkāda veida dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas, blokāde, streiki, valsts varas vai pārvaldes institūciju pieņemtie lēmumi, saistību izpildes termiņš tiek pagarināts par laiku, kas vienāds ar iepriekš minēto apstākļu izraisīto aizkavēšanos.
- 8.2. Ja Līguma 8.1.punktā minētie apstākļi ilgst ilgāk par 1 (vienu) mēnesi, tad Līdzējiem ir tiesības vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu.
- 8.3. Līdzējam, kuram kļuvis neiespējami izpildīt saistības minēto apstākļu dēļ, 5 (piecu) darba dienu laikā jāpaziņo rakstveidā otram Līdzējam par šādu apstākļu rašanos vai izbeigšanos.
- 8.4. Līdzēji neatbild viens otram par radītiem zaudējumiem, ja tie radušies nepārvaramas varas rezultātā.

9. Līguma grozīšana vai izbeigšana

- 9.1. Grozījumi, papildinājumi, labojumi Līgumā noformējami rakstveidā un tie stājas spēkā pēc tam, kad Līdzēji tos ir parakstījuši un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 9.2. Līgums var tikt izbeigts, Līdzējiem par to savstarpēji vienojoties rakstveidā.
- 9.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji pirms termiņa atkāpties no Līguma, ja Izpildītājs nav veicis Darbu atbilstoši Līgumā noteiktajām prasībām, 5 (piecas) darba dienas iepriekš par to rakstveidā brīdinot Izpildītāju.
- 9.4. Pasūtītājs, nosūtot Izpildītājam rakstveida paziņojumu Līguma 9.3.punktā noteiktajā termiņā, ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma, ja:
 - 9.4.1. Izpildītājs neievēro likumīgus Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus un ja Izpildītājs šādu neizpildi nav novērsis 10 (desmit) dienu laikā pēc attiecīga Pasūtītāja rakstveida paziņojuma saņemšanas;
 - 9.4.2. Izpildītājs pārkāpj Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, kas attiecas uz pakalpojuma izpildes kārtību un kvalitāti.
- 9.5. Ja Līgums tiek izbeigts saskaņā ar Līguma 9.4.punktu, Pasūtītājs maksā Izpildītājam tikai par uz Līguma izbeigšanas brīdi jau izpildītajiem darbiem pilnā apmērā, minētos darbus norāda atsevišķā abpusēji parakstītā pieņemšanas – nodošanas aktā, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

10. Citi noteikumi

- 10.1. Visus strīdus, nesaskaņas vai domstarpības Līdzēji risina savstarpēju pārrunu ceļā, panākto vienošanos apliecinot rakstiski, bet, ja vienošanās netiek panākta, strīds risināms Latvijas Republikas tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 10.2. Līgums satur Līdzēju pilnīgu vienošanos, Līdzēji ir iepazinušies ar tā saturu un piekrīt visiem tā punktiem, ko apliecina ar saviem parakstiem.
- 10.3. Līdzējiem 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski jāinformē otrs Līdzējs par rekvizītu (nosaukuma, adreses, norēķinu rekvizītu u. tml.) maiņu, apstiprinot ar

parakstu un zīmogu. Līdz šāda paziņojuma saņemšanas dienai visi sūtījumi, ko viens Līdzējs nosūtījis otram Līdzējam uz Līgumā norādīto adresi, atzīstami par pienācīgi nosūtītiem un saņemtiem, kā arī visi maksājumi, ko viens Līdzējs ieskaitījis Līgumā norādītajā norēķinu kontā, atzīstami par pienācīgi izdarītiem.

10.4. Atbildīgā persona par Līguma izpildi no Pasūtītāja puses ir Pasūtītāja pārstāvis.

10.5. Līdzēji savā starpā sazinās rakstveidā pa pastu vai e-pastu. Līdzēji atzīst par pierādījumiem savas un otra Līdzēja paustajai gribai visu informāciju, kas nosūtīta no šeit norādītajām e-pasta adresēm vai pa pastu:

10.5.1. Pasūtītāja kontaktinformācija:

- kontaktpersona: Mārtiņš Bērziņš;
- kontaktpersona: Igors Vulāns;

10.5.2. Izpildītāja kontaktinformācija:

- kontaktpersona: Renalds Bērziņš;

10.6. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā uz 5 (piecām) lapām, kuriem ir vienāds juridisks spēks, pa 1 (vienam) Līguma eksemplāram katram Līdzējam. Līgumam ir trīs pielikumi uz 12 (divpadsmit) lapām, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

11. Līdzēju rekvizīti

Pasūtītājs:

Rīgas pilsētas būvvalde
Reģistrācijas Nr. 90002719440
Adrese: Amatu iela 4, Rīga, LV-1050

Izpildītājs:

SIA „Celtnieks GV”
Reģistrācijas Nr. 40003967830
Adrese: „Priedulāji”, Ulbroka, Stopiņu

/I.Vircavs/ Z.V.

/R.Bērziņš/ Z.V.

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

1. Remontdarbu veikšanai tiks izmantoti tikai Eiropas Savienībā sertificēti materiāli;
2. Pretendents nodrošina remontdarbu izpildi līdz 25. novembrim, nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs nodrošina piekļuvi telpām remontdarbu veikšanai arī brīvdienās.
3. Plānojot un veicot darbus, Pretendents nodrošina, ka remontdarbi nekādi netraucēs Būvvaldes nepārtrauktai darbībai, kā arī neignorēs Būvvaldes darba specifiku.
4. Pretendents nodrošina ne mazāk kā 2 (divu) gadu remontdarbu garantiju pēc Nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas.
5. Visiem Tehniskajā specifikācijā minētajiem konkrētas izcelsmes materiāliem izstrādājumiem un instrumentiem var tikt piedāvāti ekvivalenti, ja tiek sasniegti Tehniskajā specifikācijā iekļautie tehniskie rādītāji.

Veicamo būvdarbu apjomi

Objekta adrese: Amatu iela 4, Rīga

Nr. p/k	Darbu nosaukums	Mēr- vienība	Dau- dzums	Piezīmes (prasības attiecībā uz materiāliem, tehnisko aprīkojumu, u.c.)
1	2	3	4	5
	<i>Telpas Nr.26 remonta darbi</i>			
	Demontāžas darbi			
1	Koka plauktu demontāža (8,35m³)	obj.	1,00	
2	Loga restes (9,80m²) demontāža	kompl	1,00	
3	Esošās elektroinstalācijas, apgaismojuma, elektrības rozešu un gaismas slēdžu demontāža	obj.	1,00	Gaismas armatūras komplektā ar lampām 2x36 (14gb.), slēdžiem un elektroinstalāciju kabeliem demontāža
4	Esošās ugunsignalizācijas demontāža	obj.	1,00	Esošo ugunsignalizācijas devēju (4gb.) atvienošana un pēc remontdarbu beigšanas atlikšana atpakaļ
5	Tehnoloģisku caurumu līdz Dn-250mm izveidošana	gb.	2,00	Esošajās sienās izveidot tehnoloģiskos caurumus gaisa vada montāžai
6	Tehnoloģisku caurumu līdz Dn-50mm izveidošana	gb.	6,00	Esošās sienas izveidot tehnoloģisko caurumus elektroinstalācijas montāžai
7	Sienas apdares apšuvuma demontāža	m ²		Laminēto KŠP plātņu apšuvums
8	Kāpņu (12 pak.) un kāpņu nožogojuma demontāža	gb.	1,00	Koka pakāpieni uz metāla sijas, metāla margas Dn-60, Dn-25

9	Grīdas koka klāja demontāža	m ²	14,60	
10	Metāla cauruļstabu (Dn-110mm,15gb.) ar pēdām, siju un margu demontāža	m ²	14,60	Pārseguma atbalsta konstrukcija
11	Koka kāju līstes demontāža	M	19,80	
12	Būvgružu savākšana, iekraušana konteinerā, izvešana un utilizēšana	obj.	1,00	
Griesti				
1	Moduļ veida piekaramo griestu 600*600*13 ierīkošana (Armstrong "SAHARA" tipa) vai analogs	m ²	25,40	Moduļ veida piekaramie griesti 600*600*13 (Armstrong "SAHARA" tipa) vai analogs
Sienas				
1	Sienu mazgāšana	m ²	94,60	
2	Tehnoloģisko caurumu aizdare	gb.	8,00	Tehnoloģisko caurumu aizdare līdz Dn-250mm
3	Apmetuma remonts	m ²	60,00	pēc sienas paneļu demontāžas
4	Virsmu slīpēšana un gruntēšana ar Knauf Tiefengrund grunti, vai ekvivalents	m ²	94,60	
5	Sienu sagatavošana krāsošanai, t.sk. špaktelešana, slīpēšana un gruntēšana	m ²	94,60	
6	Sienu uzlabota krāsošana 2x ar Vivacolor 12 vai ekvivalents. Krāsu toni saskaņot ar pasūtītāju.	m ²	94,60	
Grīdas				
1	Grīdu izlīdzināšana ar „Mira” 6700 Cemplan vai ekvivalentu, t.sk. virsmas sagatavošana apdares materiāla ieklāšanai	m ²	25,40	
2	Grīdu seguma ierīkošana no lamināta plāksnēm R-34kl.	m ²	25,40	Krāsu toņus saskaņot ar pasūtītāju
3	Koka grīdlīstu montāža un lakošana	m	19,80	Krāsu toņus saskaņot ar pasūtītāju
4	Metāla sliekšņu uzstādīšana	m	2,00	
Aiļu ierīkošana				
1	Durvju ailes ierīkošana starpsienās, t.sk. ailes inženierkomunikāciju šķērsojumiem	m ²	2,10	
2	Metāla pārsedžu ar galu iebetonēšana un aiļu aprāmējumu ierīkošana esošās ķieģeļu sienās	t	0,10	
3	Metāla konstrukcijas siju pretkorozijas krāsojums	m ²	4,90	
4	Metāla pārsedžu apvilksana ar sietu un apbetonēšana 35mm biežumā	m ³	0,06	

5	Iekšējo sienu uzlabots apmetums ar jauktu javu	m ²	2,69	
6	Durvju bloku uzstādīšana starpsienās ar laukumu līdz 3m ²	m ²	2,10	
	Koka durvju bloks 900x2100mm ar stiklojumu, t. sk, furnitūra. Durvju toni saskaņot ar pasūtītāju	kompl.	1,00	Esošo telpa Nr.24 durvju analogs komplekta ar furnitūru, stiklojumu, aizvērēju
	Durvju aizvērējs	Gb.	1,00	
7	Durvju apmaļu uzstādīšana	m	10,40	
8	Durvju un apmaļu krāsošana, t.sk. durvju remonts	m ²	2,10	
9	Loga remonts, sagatavošana krāsošanai un krāsošana	m ²	9,80	
	Elektroinstalācija			
1	Elektrības un instalāciju trašu kalšana (pievadi gaismas slēdžiem un rozetēm, galdam)	t.m	18,00	
2	Jaunu elektrības instalāciju montāža (kabelis MMY 3x2.5mm ² spēkam vai ekvivalents)	t.m	270,00	kabeļu trases jāveido, nepieciešamības gadījumā izmantojot kabeļu kanālus; komutāciju skapī ir jāatstāj papildus vismaz 2 metrus gara instalācijas kabeļu rezerve un savienojošiem kabeļiem jābūt Cat5e UTP 0.5m, ar iekausētiem RJ-45 tipa uzgaļiem;
3	Jaunu elektrības instalāciju montāža (kabelis MMY 3x1.5mm ² spēkam vai ekvivalents)	t.m	165,00	lokālais tīkls koncentrējams komutāciju skapī 1.stāva telpā Nr.20, komutējot vadus komutācijas paneļos ar Cat5e 24xRJ-45 tipa ligzdām, drīkst izmantot esošā paneļa brīvās ligzdas
4	Gaismas slēdža montāža (vienpolīgais slēdzis) - telpas apgaismojumam	Gab.	2,00	
5	Zemapmetuma kontaktligzdu bloku montāža ar sazēmējumu (uz sienas pie darba galda – 6 gb., (un vai strāvas ligzdu uzstādīšana -4gb.)	Kompl.	4,00	Katrai darbinieka darba vietai paredzēt divas RJ-45 tipa datu un piecas 230V spēka pieslēgvietas, • katrai atsevišķai drukas iekārtai (kopētājam, multifunkcionālai iekārtai), ja tā neatrodas uz vai tieši blakus darbinieka darba vietai, paredzēt vienu RJ-45 tipa datu un vienu 230V spēka pieslēgvietu; komutācijas skapī savienojošo kabeļu skaitam jāatbilst lokālā tīkla rozešu skaitam
6	Jauna, saskaņā ar gaismas intensitātes aprēķiniem, apgaismojuma izbūve atbilstoši normatīvajiem aktiem (trijās rindās). (gaismas armatūras komplektā ar lampām 4x18 –6 gab. OMS Classic T8 LA 4x18W).	Obj.	1,00	

7	Esošas ugunsdrošības un ugunsdrošības apziņošanas sistēmas instalācijas demontāža, montāža un pieslēgšana	Kompl.	1,00	
	Vēdināšanas darbi			
1	Izbūvēt trīs nosūces un trīs pieplūdes difuzoru k-tā ar gaisa vadiem (40m), regulētājvārstiem analogiski esošai vēdināšanas sistēmai, un ar pieslēgšanu pie esošiem tīkliem	Kompl.	1,00	
	Santehnisks darbi			
1	Jauno radiatora pārmontēšana (ar esošā tipa radiatora jaudu un stiprinājumu veidu) un pieslēgšana pie esošiem tīkliem ar jauniem noslēgventiļiem	Gab.	1,00	(Telpas 25,4m ²) Paredzama jauda vismaz 2540W
	Citi darbi			
1	Izpilddokumentācijas sagatavošana (elektroinstalāciju shēmas, akti, mērījumi u.c.)	Obj.	1,00	izpilddokumentācija un elektroniskā veidā ietverot sekojošu informāciju: objekta (ēkas) adrese, stāvs un telpu numuri; visu pieslēgvietu izvietojums plānā ar atbilstošu marķējumu pie pieslēgvietas un komutāciju skapī; kabeļu trases montāžas shēma; komutāciju skapja rasējums ar paredzētās aparatūras izvietojumu; optisko dzīslu mērījumu grafiki un tabulas; kabeļu trases un tīkla komponentu izvietojumus ar faktiskajiem apzīmējumiem; komutācijas paneļu marķējumi.
2	Objekta sakopšana (telpas tīrīšana, mazgāšana pēc remontdarbiem) 25,4m ²	Obj.	1,00	

Nr. p/k	Darbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Piezīmes (prasības attiecībā uz materiāliem, tehnisko aprīkojumu, u.c.)
1	2	3	4	5
	<i>Telpas Nr.24 remonta darbi</i>			
	Demontāžas darbi			
1	Esoša grīdas seguma demontāža (24,50m ²)	obj.	1,00	Laminēta plāksņu ar apakšslāni demontāža
2	Koka kāju listes demontāža	m	20,50	
3	Griestu ģipškartona plātņu apšuvuma ar karkasu demontāža	m ²	12,50	Tehnoloģisko iekārtu un gaisa vadu pievienošana esošai gaisa sistēmai
4	Būvgružu savākšana, iekraušana konteinerā, izvešana un utilizēšana	obj.	1,00	
	Griesti			
1	Griestu apšūšana ar ģipškartona plātnēm ar šuvju apdari	m ²	12,50	D113 KNAUF ģipškartona plātņu griestu sistēma uz metāla karkasa vai analogs
2	Griestu mazgāšana	m ²	28,50	
3	Griestus gruntē vienā kārtā ar Knauf Tiefengrund grunti, vai ekvivalents	m ²	28,50	
4	Griestu sagatavošana krāsošanai, t.sk. špaktelēšana un gruntēšana	m ²	28,50	
5	Griestu uzlabota krāsošana (2 reizes)	m ²	28,50	
	Sienas			
1	Sienu mazgāšana	m ²	54,30	
2	Virsmu slīpēšana un gruntēšana ar Knauf Tiefengrund grunti, vai ekvivalents	m ²	54,30	
3	Sienu sagatavošana krāsošanai, t.sk. špaktelēšana, slīpēšana un gruntēšana	m ²	54,30	
4	Sienu uzlabota krāsošana 2x ar Vivacolor 12 vai ekvivalents. Krāsu toni saskaņot ar pasūtītāju.	m ²	54,30	
	Grīdas			
1	Grīdu seguma ierīkošana no lamināta plāksnēm R-34kl.	m ²	24,50	
2	Koka grīdlistu montāža un lakošana	m	20,50	
3	Metāla sliedīšu uzstādīšana	m	5,00	
	Aiļu ierīkošana			
1	Durvju un apmaļu krāsošana, t.sk. durvju remonts	m ²	2,10	
2	Loga remonts, sagatavošana krāsošanai un krāsošana	m ²	9,80	
	Elektroinstalācija			
1	Kabeļu demontāža	m	50,00	
2	Plastmasas kabeļu kanālu montāža	m	15,00	kabeļu kanāla montāža 60x110, precizēt objekta apsekošanas laiku

3	Elektrības un instalāciju trašu kalšana (pievadi gaismas slēdžiem un rozetēm, galdam)	t.m	150,00	
4	Jaunu elektrības instalāciju montāža (kabelis MMY 3x2.5mm ² spēkam vai ekvivalents)	t.m	225,00	kabeļu trases jāveido, nepieciešamības gadījumā izmantojot kabeļu kanālus; komutāciju skapī ir jāatstāj papildus vismaz 2 metrus gara instalācijas kabeļu rezerve un savienojošiem kabeļiem jābūt Cat5e UTP 0.5m, ar iekausētiem RJ-45 tipa uzgaļiem;
5	Zemapmetuma kontaktligzdu bloku montāža ar saņemējumu (uz sienas pie darba galda – 6 gb., (un vai strāvas ligzdu uzstādīšana -4gb.)	Kompl.	4,00	lokālais tīkls koncentrējams komutāciju skapī 1.stāva telpā Nr.20, komutējot vadus komutācijas paneļos ar Cat5e 24xRJ-45 tipa ligzdām, drīkst izmantot esošā paneļa brīvās ligzdas
Citi darbi				
1	Izpilddokumentācijas sagatavošana (elektroinstalāciju shēmas, akti, mērījumi u.c.)	obj	1,00	izpilddokumentācija un elektroniskā veidā ietverot sekojošu informāciju: objekta (ēkas) adrese, stāvs un telpu numuri; visu pieslēgvietu izvietojums plānā ar atbilstošu marķējumu pie pieslēgvietas un komutāciju skapī; kabeļu trases montāžas shēma; komutāciju skapja rasējums ar paredzētās aparatūras izvietojumu; optisko dzīslu mērījumu grafiki un tabulas; kabeļu trases un tīkla komponentu izvietojumus ar faktiskajiem apzīmējumiem; komutācijas paneļu marķējumi.
2	Objekta sakopšana (telpas tīrīšana, mazgāšana pēc remontdarbiem) 28,5m ²	Obj.	1,00	