



RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDE

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, fakss 67012805
e-pasts: buvvalde@riga.lv, www.rpbv.lv

Rīgā

03.08.2016. Nr. BV-16-10390-nd

Uz 09.05.2016. iesniegumu

SIA „BROFITS”
reģ. Nr. 40003548588
pilnvarotajai personai
SIA „NAMS”
reģ. Nr. 40103036167
Palasta ielā 7, Rīgā, LV-1050

**Par detālplānojuma zemes vienībai Pāles ielā 14A, Rīgā
(kadastra apzīmējums 0100 092 0081 nekustamā īpašuma ar kadastra
numuru 0100 092 0044 sastāvā) izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un
izstrādes vadītāja apstiprināšanu**

Izskatot SIA „BROFITS” (reģ. Nr. 40003548588) pilnvarotās personas SIA „NAMS” (reģ. Nr. 40103036167) 09.05.2016. iesniegumu (reģistrēts 19.05.2016. ar Nr. BV-16-15707-sd Rīgas pilsētas būvvaldē; turpmāk – Būvvalde) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu zemes vienībai Pāles ielā 14A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 092 0081 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 092 0044 sastāvā) un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 268) 38. punktu, 39.2. un 39.4.1. apakšpunktu, 98., 102. un 103. punktu, Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 589.1. apakšpunktu, 589.3.1., 589.3.5., 589.3.8. un 595. punktu, Rīgas domes 21.07.2008. nolikuma Nr. 117 „Rīgas pilsētas būvvaldes nolikums” 7.2.12. un 7.2.13. apakšpunktu,

Būvvalde nolemj:

1. uzsākt detālplānojuma izstrādi zemes vienībai Pāles ielā 14A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 092 0081 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 092 0044 sastāvā; turpmāk – Detālplānojums);

2. apstiprināt Detālplānojuma darba uzdevumu saskaņā ar 1. pielikumu;
3. apstiprināt par Detālplānojuma izstrādes vadītāju Būvvaldes Arhitektūras pārvaldes Arhitektu un teritorijas plānotāju nodaļas galveno teritorijas plānotāju Dairu Šmidri;
4. slēgt līgumu par Detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar 2. pielikumu.

Papildus Būvvalde norāda, ka vienlaikus ar Detālplānojuma izstrādi tiks veikta būvprojektēšana atbilstoši būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Lūdzam, līdz 19.08.2016. sazināties ar Detālplānojuma izstrādes vadītāju Dairu Šmidri pa tālruni 67012812 vai e-pastu daira.smidre@riga.lv par Detālplānojuma izstrādes un finansēšanas līguma parakstīšanu, kā arī sniegt informāciju par personu, kas veiks Detālplānojuma izstrādi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un sniegt informāciju, kas apliecina šīs personas atbilstību Noteikumu Nr. 268 137. punkta prasībām.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 70. panta pirmajai daļai šis administratīvais akts stājas spēkā tā paziņošanas brīdī adresātam.

Saskaņā ar APL 70. panta pirmo un otro daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 121. panta pirmo daļu, 122. pantu, 189. panta pirmo daļu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmo daļu šo administratīvo aktu varat pārsūdzēt tiesā viena mēneša laikā no dienas, kad administratīvais akts stājas spēkā, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas tiesu namā (Rīgas tiesu nams: Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007; Jelgavas tiesu nams: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3001; Valmieras tiesu nams: Voldemāra Baloža iela 13a, Valmiera, LV-4201; Rēzeknes tiesu nams: Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601; Liepājas tiesu nams: Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) pēc pieteicēja adreses.

Pielikumi:

1. Detālplānojuma darba uzdevums (uz 11 lpp.).
2. Detālplānojuma līguma par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu projekts (uz 5 lpp.).

Vadītājs
p.i.

I.Vircavs
J. Belkovskis

Šmidre 67012812