



RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDE

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, fakss 67012805
e-pasts: buvvalde@riga.lv, www.rpbv.lv

LĒMUMS

Rīgā

15.10.2019.

Nr. BV-19- 159 -ls

Par detālplānojuma zemes vienībām Radio ielā 1A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0003) un Radio ielā 1, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0037) apstiprināšanu

Izskatot SIA „APSARA” (reģ. Nr. 40003502120; zemes vienības Radio ielā 1, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0037) daļas nomnieks) pilnvarotās personas SIA „Grupa 93” (reģ. Nr. 50103129191) 12.09.2019. iesniegumu (reģistrēts Būvvaldē 12.09.2019. ar Nr. BV-19-29067-sd) ar pievienoto detālplānojuma projekta zemes vienībām Radio ielā 1A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0003) un Radio ielā 1, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0037) gala redakciju (turpmāk – Detālplānojums) izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai, Būvvalde konstatē:

1. Detālplānojuma teritorijā ietvertu zemes vienību Radio ielā 1A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0003) un Radio ielā 1, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0037) īpašnieks ir Rīgas pilsētas pašvaldība Rīgas domes Īpašuma departamenta personā;
2. Detālplānojuma izstrāde uzsākta ar Būvvaldes 16.02.2017. lēmumu Nr. BV-17-2191-nd „Lēmums par detālplānojuma zemes vienībām Radio ielā 1A, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0003) un Radio ielā 1, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 005 0037) izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu”. Detālplānojuma projektam veikta publiskā apspriešana no 12.08.2019. līdz 08.09.2019., saņemti darba uzdevumā noteikto institūciju atzinumi, kā arī sagatavots pārskats par Detālplānojuma izstrādes procesu atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 115. punkta prasībām;
3. administratīvā līguma projekts par Detālplānojuma īstenošanu nav nepieciešams, jo Detālplānojuma teritorijas īpašnieks, izstrādes ierosinātais (netieši) un īstenotājs ir Rīgas domes Īpašuma departaments, līdz ar to administratīvā līguma slēgšana saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmo daļu starp publiskām personām nav iespējama. Detālplānojuma īstenošana ir noteikta Detālplānojumā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu un 30. panta otro daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1. apakšpunktu un Rīgas domes 21.07.2008. nolikuma Nr. 117 „Rīgas pilsētas būvvaldes nolikums” 7.2.16. apakšpunktu, **Būvvalde nolemj: apstiprināt Detālplānojumu.**

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 70. panta pirmajai daļai šis administratīvais akts stājas spēkā tā paziņošanas brīdī adresātam.

Saskaņā ar APL 76. panta pirmo un otro daļu, 121. panta pirmo daļu, 122. pantu, 189. panta pirmo daļu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmo daļu šo administratīvo aktu var pārsūdzēt tiesā viena mēneša laikā no dienas, kad administratīvais akts stāties spēkā, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas tiesu namā (Rīgas tiesu nams: Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007; Jelgavas tiesu nams: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3001; Valmieras tiesu nams: Voldemāra Baloža iela 13a, Valmiera, LV-4201; Rēzeknes tiesu nams: Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601; Liepājas tiesu nams: Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) pēc pieteicēja adreses.

Vadītājs

I. Vircavs

Beila 67012807