

BŪTISKĀKIE PRIEKŠLIKUMI PAR NEPIECIEŠAMAJIEM GROZĪJUMIEM NORMATĪVAJOS AKTOS, 2019. gads

Reklāma

Nr. p. k.	Problēmjaautājums	Būvvaldes vēstule	Institūcija, kurai sniegts priekšlikums	Sniegtais priekšlikums	Rezultāts
1.	<p><i>Par nepieciešamo grozījumu Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumos (VSS-621) un Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumos (VSS-623).</i></p>	15.07.2019.	Finanšu ministrija	<p>1. Lai nodrošinātu vienotu kārtību, kādā tiek iznomāta pašvaldības zemes vienības daļa reklāmas objektu novietošanai, jānosaka, ka uz šiem gadījumiem netiek piemēroti Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi". Būvvaldes ieskatā nebūtu atbalstāmi, ka vienā gadījumā (piemēram, neapbūvēts zemesgabals) tiks piemēroti Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi", bet otrā gadījumā (apbūvēts zemesgabals) tiks piemēroti Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", kā rezultātā tiks piemērota atšķirīga kārtība pēc būtības par vienādiem apstākļiem. Līdz ar to Būvvalde lūdz papildināt Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumus Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" ar jaunu 2.8. apakšpunktu šādā redakcijā: <i>"2.8. reklāmas objekta izvietošanu ielas sarkanajās līnijās."</i></p> <p>2. Būvvalde lūdz nodrošināt, ka zemesgabala iznomāšanai reklāmas objektu izvietošanai būtu vienāda iznomāšanas kārtība, t. i., neatkarīgi no tā, vai tiks piemēroti Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" vai Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi".</p> <p>3. Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" trešajā nodaļā aprakstītā nomas maksas aprēķināšanas metodika vērsta uz ēkas un telpu tiešo un netiešo izmaksu aprēķināšanu (74., 76.punkts), bet nav aprakstīta metodika, kā ir jāveic nomas maksas aprēķināšana un tiešo, netiešo izmaksu aprēķins inženierbūvēm (žogiem, ielām, tiltiem u.tml.). Līdz ar to šobrīd minēto noteikumu trešajā nodaļā noteiktā nomas maksas aprēķināšanas kārtība attiecībā uz reklāmas stenda novietošanu ielas sarkanajās līnijās ir nesamērīgi sarežģīta un nekonkrēti aprakstīta, tādējādi būtu jānosaka atsevišķa nomas maksas aprēķināšanas metodika inženierbūvēm.</p>	Priekšlikumi nav ņemti vērā